



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

«23» лютого 2017 року

№ 17/5

**Про затвердження «Програми
відшкодування частини відсоткових
ставок за залученими кредитами на
2017-2019 роки»**

Керуючись п.22 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою сприяння залученню коштів населення на впровадження енергозберігаючих заходів через механізм кредитування населення - об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, органів самоорганізації населення – будинкових комітетів та фізичних осіб, Старобільська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму відшкодування частини відсоткових ставок за залученими кредитами на 2017-2019 роки. (Додаток).
2. Рішення підлягає оприлюдненню.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економічного розвитку, бюджету, фінансів та комунальної власності.

В.О.МІСЬКОГО ГОЛОВИ,

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ (оригінал підписано) **Я.М.ЛІТВІНОВА**

**ПРОГРАМА
ВІДШКОДУВАННЯ ЧАСТИНИ ВІДСОТКОВИХ
СТАВОК ЗА ЗАЛУЧЕНИМИ КРЕДИТАМИ
НА 2017-2019 РОКИ**

Старобільськ 2017 рік

ПАСПОРТ
Програми відшкодування частини відсоткових ставок за залученими
кредитами
на 2017-2019 роки

1.	Ініціатори розроблення програми	Виконавчий комітет Старобільської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми	Лист Державного агентства з енергоефективності та енергозбереження України від 18.06.2015 року
3.	Розробники програми	Виконавчий комітет Старобільської міської ради
4.	Головний виконавець програми	Виконавчий комітет Старобільської міської ради
5.	Учасники програми	Фінансово-кредитні установи, населення - об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, органи самоорганізації населення – будинкові комітети та фізичні особи
6.	Терміни реалізації програми	2017-2019 роки
7.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, тис. грн.:	100,0
	у тому числі:	
	коштів бюджету міста, тис. грн.	100,00

ВСТУП

Програма відшкодування частини відсоткових ставок за залученими кредитами на 2017-2019 роки розроблена на впровадження населенням енергозберігаючих заходів через механізм кредитування об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, органів самоорганізації населення – будинкових комітетів та фізичних осіб.

Програма є цільовою, орієнтована на підвищення енергоефективності в житлово-комунальному господарстві та зменшення фінансового навантаження на мешканців житлових будинків, в яких проводяться заходи з енергозбереження за кредитні кошти.

Головним розпорядником бюджетних коштів і відповідальним виконавцем програми є Виконавчий комітет Старобільської міської ради.

Одержувачем бюджетних коштів є населення, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, органи самоорганізації населення, будинкові комітети та фізичні особи.

Для здійснення видатків Програми головний розпорядник бюджетних коштів відкриває реєстраційний рахунок в управлінні Державної казначейської служби України у місті Старобільську Луганської області.

Метою Програми є:

- ощадливе споживання паливно-енергетичних ресурсів усіма категоріями споживачів через стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів;
- сприяння розвитку галузі енергоефективної реконструкції у житлово-комунальному господарстві міста, популяризація механізмів, що дадуть змогу власникам запровадити енергоефективні заходи у багатоквартирному будинку за власні кошти;
- зменшення обсягу субсидій для населення за спожиті енергоносії;
- популяризація економічних, екологічних та соціальних переваг енергозбереження, підвищення громадського освітнього рівня у цій сфері.

1. Опис програми

1.1. Проблема, на вирішення якої спрямовано Програму.

Енергоефективність в житлово-комунальному господарстві на сьогодні є вкрай низькою. Проблема потребує негайного вирішення, але для цього необхідні значні фінансові ресурси. Тому без участі мешканців житлових будинків вирішення даної проблеми неможливе.

Враховуючи зацікавленість міської влади у впровадженні енергозберігаючих заходів у житлово-комунальному господарстві, міська рада може сприяти цьому процесу через механізм фінансового стимулювання.

Програмою пропонується механізм часткового відшкодування відсоткових ставок за рахунок коштів бюджету міста за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються юридичним та фізичним особам на впровадження енергозберігаючих заходів.

1.2. Завдання Програми

Основним завданням Програми є сприяння залученню коштів населення на впровадження енергозберігаючих заходів через механізм кредитування об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, органів самоорганізації населення – будинкових комітетів та фізичних осіб.

1.3. Результат реалізації Програми

Реалізація цієї програми дозволить:

- зменшити соціальну напругу;
- зменшити споживання енергоносіїв;
- підвищити комфортність умов проживання в оселях жителів міста;
- зменшити фінансове навантаження на мешканців.

2. Порядок відшкодування відсоткових ставок за кредитами, залученими в кредитно-фінансових установах

2.1 Відшкодування частини відсотків передбачається за кредитами, залученими на цілі, передбачені цією Програмою.

2.2 Відшкодування частини відсотків за наданими кредитами здійснюється за такими напрямками:

- реконструкція, поточний та капітальний ремонт житлових будинків (утеплення стін, підвалів та дахів, встановлення індивідуальних теплових пунктів та засобів обліку, заміна вікон, встановлення твердопаливних котлів тощо);
- реконструкція, поточний та капітальний ремонт об'єктів житлово-комунального господарства.

2.3 Розмір відшкодування частини відсотків за надані кредитно-фінансовими установами кредити становить одну облікову відсоткову ставку Національного Банку України, але не більше ніж відсоткова ставка, передбачена кредитною угодою, а також не більше 25%.

2.4 Відбір учасників на відшкодування частини відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, проводиться комісією, яка утворюється розпорядженням міського голови, у складі представників виконавчих органів міської ради, громадських організацій, що сприяють діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та органів самоорганізації населення – будинкових комітетів, депутатів Старобільської міської ради (далі - Комісія). Кількісний та персональний склад Комісії визначається розпорядженням міського голови. Очолює комісію заступник міського голови з питань виконавчих органів ради.

2.5 Відбір здійснюється за заявами Позичальників на поточний бюджетний рік. До заяви, на розгляд Комісії, Позичальник подає кредитний договір, укладений з кредитно-фінансовою установою та документи, що підтверджують відповідність даного кредиту цілям Програми.

2.6 Основними критеріями відбору є наявність у проекті заходів, спрямованих на:

- зменшення обсягу споживання енергоресурсів;
- підвищення комфортності умов проживання в оселях жителів міста;
- зменшення фінансового навантаження на мешканців.

2.7 Рішення Комісії приймається на засіданні у присутності не менше двох третин її складу відкритим голосуванням простою більшістю голосів і оформлюється протоколом, який підписується всіма членами Комісії, які брали участь у голосуванні.

У разі рівної кількості голосів, голос голови на засіданні Комісії є вирішальним.

За результатами відбору Комісія визначає перелік позичальників на відшкодування частини відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами. Рішення Комісії подається виконавчому комітету Старобільської міської ради на затвердження. Термін розгляду заяви два тижні.

2.8. На підставі рішення виконавчого комітету Старобільської міської ради укладається договір з Позичальником на відшкодування частини відсотків по кредиту.

2.9 Сума коштів на відшкодування не повинна перевищувати суми бюджетних призначень по цій Програмі, виділених на поточний бюджетний рік.

Питання щодо одержання компенсації частини відсотків на наступний рік повинно розглядатися після затвердження бюджету міста Старобільськ, за умови виділення коштів на визначену Програму на відповідний рік.

2.10 Компенсація не виплачується позичальникам, яких визнано банкрутами або щодо яких порушено провадження у справі про банкрутство, перебувають у стадії ліквідації, подали недостовірну інформацію.

2.11 У разі прийняття рішення про відмову в наданні компенсації, Комісія, протягом трьох робочих днів після його прийняття, надсилає Позичальнику письмову відповідь з обґрунтуванням причини відмови.

2.12 Відшкодування частини відсотків здійснюється виконкомом щомісячно з моменту прийняття рішення по 30 листопада поточного бюджетного року.

Відшкодування частини відсотків за грудень місяць здійснюється за умови їх авансової сплати у листопаді місяці.

2.13 Для укладення договору на одержання відшкодування частини відсотків по кредиту Позичальник подає до Старобільської міської ради наступні документи:

- довідка про реєстрацію ЄДРПОУ;
- копію кредитного договору, графік погашення кредиту та сплати відсотків за ним, засвідчені кредитно-фінансовою установою.

2.14 Виконавчий комітет Старобільської міської ради відповідно до укладеного договору реєструє юридичні та фінансові зобов'язання в управлінні Державної казначейської служби України у місті Старобільськ Луганської області.

2.15 Виконком Старобільської міської ради відповідно до зареєстрованих зобов'язань здійснює фінансування на рахунок, відкритий в управлінні Державної казначейської служби України у місті Старобільську Луганської області.

2.16 Управління Державної казначейської служби України у місті Старобільську Луганської області перераховує кошти на поточний банківський рахунок об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, органів самоорганізації населення – будинкових комітетів та фізичних осіб.

3. Відповідальність, звітність і контроль

3.1. Відповідальність за достовірність поданих документів, відповідно до законодавства, несуть голови об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, органів самоорганізації населення – будинкових комітетів та фізичні особи.

3.2 Складання і подання фінансової та бюджетної звітності про використання бюджетних коштів, контроль за їх цільовим використанням здійснюється в установленому законодавством порядку.

Прогнозоване ресурсне забезпечення
Програми відшкодування частини відсоткових ставок за залученими
кредитами
на 2017-2019 роки

Обсяг коштів, які планується залучити на виконання програми	I	II	III	Тис. грн..
	2017р.	2018 р.	2019 р.	
Обсяг ресурсів усього,	50,00	25,00	25,00	100,00
у тому числі:				
міський бюджет	50,00	25,00	25,00	100,00
кошти не бюджетних джерел	-	-	-	-
інші кошти	-	-	-	-

**Примірний договір
про надання часткової компенсації відсотків за залученими кредитами**

м. Старобільськ

«___» _____ 20__ р.

Виконавчий комітет Старобільської міської ради в особі в.о.міського голови, секретаря міської ради Літвінової Яни Миколаївни, який діє на підставі Регламенту роботи, рішення Старобільської міської ради від _____ № _____ «Про затвердження Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами на 2017-2019 роки» (надалі - Програма), з однієї сторони та _____ (надалі - Позичальник), з другої сторони, уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

1. Предмет договору

Виконавчий комітет Старобільської міської ради відшкодовує Позичальнику частину відсотків, сплачених ним за кредитним договором, укладеним з кредитно-фінансовою установою на цілі, передбачені Програмою, на умовах та в порядку, визначеному даним договором.

2. Умови, порядок розрахунку та надання компенсації відсотків

Виконавчий комітет Старобільської міської ради зобов'язаний виплачувати Позичальнику компенсацію частини відсотків, сплачених Позичальником кредитно-фінансовій установі за користування Кредитом, за умови фактичного надходження бюджетних коштів на такі цілі та відсутності обставин визначених цим Договором і Програмою, які позбавляють Позичальника права на отримання компенсації відсотків.

Розмір відшкодування відсотків за надані кредитно-фінансовими установами кредити становить одну облікову відсоткову ставку Національного Банку України, але не більше ніж відсоткова ставка, передбачена кредитною угодою, а також не більше 25%.

Розрахунковий розмір компенсації частини відсотків, що підлягає виплаті Позичальнику, розраховується виконкомом відповідно до цього Договору.

Відшкодування частини відсотків здійснюється щомісячно з моменту укладення даного Договору по 30 листопада поточного бюджетного року. Відшкодування частини відсотків за грудень місяць здійснюється за умови їх авансової сплати у листопаді місяці.

Надання часткової компенсації відсотків Позичальнику припиняється у випадку порушення Позичальником умов даного Договору.

3. Обов'язки та права Сторін

3.1. Виконавчий комітет Старобільської міської ради зобов'язується:

- 3.1.1. Забезпечувати Позичальника консультаціями та документацією з питань, що стосуються взаємних зобов'язань Сторін.
- 3.1.2. Зареєструвати відповідно до укладеного Договору юридичні та фінансові зобов'язання в управлінні Державної казначейської служби України в місті Старобільськ Луганської області.
- 3.1.3. Листом повідомляти за 10 (десять) календарних днів Позичальника щодо припинення надання Позичальнику часткової компенсації відсотків з обґрунтуванням причин такого припинення.
- 3.1.4. Визначати розмір часткової компенсації відсотків.

3.2. Позичальник зобов'язується:

- 3.2.1. Своєчасно та в повному обсязі надавати до Виконавчого комітету документи та інформацію, передбачені даним Договором та Програмою.
- 3.2.2. Повідомляти Виконавчий комітет про зміну реквізитів Позичальника для отримання компенсації відсотків.
- 3.2.3. Виконувати інші зобов'язання передбачені цим Договором.

3.3 Виконавчий комітет Старобільської міської ради має право:

- 3.3.1. Вимагати від Позичальника надання документів та інформації, пов'язаних з наданням компенсації відсотків.
- 3.3.2. Припинити виплату Позичальнику компенсації відсотків у випадках:
 - настання обставин визначених п. 2.5. цього Договору;
 - припинення дії договору Позичальника з кредитно-фінансовою установою.
- 3.3.3. Здійснювати перевірку Позичальника на його відповідність вимогам, визначених у Програмі в період здійснення компенсації відсотків.

3.4. Позичальник має право:

- 3.4.1. У випадку належного виконання умов цього Договору та наявності права на отримання компенсації відсотків отримувати компенсацію частини відсотків, сплачених за кредитним договором, укладеним з кредитно-фінансовою установою на цілі, передбачені Програмою, в порядку визначеному цим Договором.
- 3.4.2. Вимагати та отримувати від виконкому інформацію та консультації з питань надання компенсації відсотків.

4. Відповідальність Сторін

- 4.1. За невиконання або неналежне виконання своїх обов'язків за цим Договором Сторони несуть відповідальність відповідно до умов цього Договору та Законодавства.
- 4.2. Позичальник несе відповідальність за достовірність передбачених Програмою документів, наданих виконкому для отримання компенсації відсотків.
- 4.3. Виконавчий комітет Старобільської міської ради не відповідає перед кредитно-фінансовою установою за невиконання або неналежне виконання Позичальником його обов'язків за кредитним Договором.
- 4.4. Виконавчий комітет Старобільської міської ради не відповідає перед Позичальником за невиконання або неналежне виконання кредитно-фінансовою установою її обов'язків за кредитним Договором.
- 4.5. Виконавчий комітет Старобільської міської ради не відповідає перед Позичальником за виконання зобов'язань у разі відсутності фінансування на цілі Програми.
- 4.6. Сторони не несуть відповідальності за неможливість виконання умов цього Договору у разі настання обставин непереборної сили, які Сторони не могли передбачити і які перешкоджатимуть Сторонам у виконанні своїх зобов'язань за цим Договором.

5. Заключні положення

- 5.1 Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами та діє до «__»____20__року, якщо його не буде розірвано достроково у порядку, передбаченому цим Договором.
- 5.2 Питання, не врегульовані цим Договором, вирішуються з урахуванням норм Програми та Законодавства.
- 5.3 У разі змін в Законодавстві щодо правовідносин, визначених в цьому Договорі, а також в інших випадках, за погодженням Сторін в Договір вносяться відповідні зміни та доповнення шляхом оформлення додаткового договору до цього Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору. У випадках укладення додаткового договору до Кредитного договору, що впливатимуть на правовідносини за цим Договором, в цей Договір в обов'язковому порядку вносяться відповідні зміни.
- 5.4 Сторони докладатимуть усіх зусиль щоб врегулювати будь-які спори стосовно цього Договору шляхом переговорів. Якщо таке врегулювання буде неможливим та Сторони не досягнуть згоди протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня початку переговорів, такий спір вирішується в судовому порядку.

- 5.5 Будь-яке повідомлення, яке повинно бути наданим відповідно до цього Договору, вважається належно наданим Стороні, якщо воно передане особисто, кур'єром, надіслане поштою листом (з описом вкладення та повідомленням про вручення) за адресою місцезнаходження Сторони або на іншу адресу, яка повідомлена Стороною відповідно до цього Договору.
- 5.6 Цей договір укладено у двох примірниках по одному для кожної Сторони, які мають однакову юридичну силу.

6. Реквізити сторін

**Виконавчий комітет
Старобільської міської ради**

Позичальник

Секретар міської ради

Я.М. Літвінова