



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

«26» лютого 2016 року

№ 4/17

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, загальною площею 0,0243 га, яка підлягає продажу у власність без проведення аукціону громадянину України Кушпії Тетяні Семенівні для обслуговування нежитлового приміщення за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Миру,3/1 та про її продаж

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, загальною площею 0,0243 га, яка підлягає продажу у власність без проведення аукціону громадянину України Кушпії Тетяні Семенівні для обслуговування нежитлового приміщення за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Миру,3/1, керуючись ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України від 25. 10. 2001 року № 2768-Ш, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97 від 21. 05. 1997 року, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, розташованої за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Миру,3/1.

2. Затвердити вартість земельної ділянки, для обслуговування нежитлового приміщення, розташованої за адресою: м. Старобільськ, вул. Миру,3/1, загальною площею **0,0243** га, з розрахунку **63,37** грн. за 1 кв. м. у розмірі **15400,00** грн. (*п'ятнадцять тисяч чотириста грн. 00 коп.*), згідно з експертною грошовою оцінкою земельної ділянки.

3. Продати у власність громадянину України Кушпії Тетяні Семенівні земельну ділянку (**Кад. №4425110100:10:001:0500**) за **15400,00** грн. (*п'ятнадцять тисяч чотириста грн. 00 коп.*) розташовану за адресою: м. Старобільськ, вул. Миру,3/1, для обслуговування нежитлового приміщення, з земель комунальної власності (*Витяг з Державного реєстру речових прав на*

нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний №49330230, серія ЕКМ №763520 від 08.12.2015 р., розташованих в межах населеного пункту на території, яка за даними державного земельного кадастру враховується в Старобільській міській раді, та враховуючи авансовий внесок у розмірі 5171 грн. 53 коп.(п'ять тисяч сто сімдесят одна грн. 53 коп.).

4. Зобов'язати громадянина України Кушпіту Тетяну Семенівні:

- в **десятиденний** строк, після отримання даного рішення, підготувати договір купівлі-продажу земельної ділянки з дотриманням норм діючого земельного законодавства;

- внести суму в розмірі **10228,47 грн. (десять тисяч двісті двадцять вісім грн. 47 коп.)** на р/р **31516941700332** в банк ГУДКСУ м. Луганськ МФО 804013, ід. код 37858396, код платежу **33010100**, одержувач: місцевий бюджет м. Старобільськ, протягом **п'яти днів** після укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки;

- виконувати обов'язки власника землі згідно вимог ст. 91 Земельного кодексу України від 25. 10. 2001 року № 2768-III.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економічного розвитку бюджету, фінансів, та комунальної власності, а також на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

В.О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ,
СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

(оригінал підписано) Р.О. ЛИПОВИЙ