



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

«26» лютого 2016 року

№ 4/18

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, загальною площею 0,4171 га, яка підлягає продажу у власність без проведення аукціону громадянину України Силкіну Олександр Вікторовичу для обслуговування складського приміщення за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Новорубіжна, 63 та про її продаж

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, загальною площею 0,4171 га, яка підлягає продажу у власність без проведення аукціону громадянину України Силкіну Олександр Вікторовичу для обслуговування складського приміщення за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Новорубіжна, 63, керуючись ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України від 25. 10. 2001 року № 2768-III, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97 від 21. 05. 1997 року, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, розташованої за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Новорубіжна, 63.

2. Затвердити вартість земельної ділянки, для обслуговування складського приміщення, розташованої за адресою: м. Старобільськ, вул. Новорубіжна, 63, загальною площею **0,4171 га**, з розрахунку **18,19** грн. за 1 кв. м. у розмірі **75850,00** грн. (*сімдесят п'ять тисяч вісімсот п'ятдесят грн. 00 коп.*), згідно з експертною грошовою оцінкою земельної ділянки.

3. Продати у власність громадянину України Силкіну Олександр Вікторовичу земельну ділянку (**Кад. №4425110100:20:001:0002**) за **75850,00** грн. (*сімдесят п'ять тисяч вісімсот п'ятдесят грн. 00 коп.*) розташовану за

адресою: м. Старобільськ, вул. Новорубіжна, 63, для обслуговування складського приміщення, з земель комунальної власності (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний №49332671, серія ЕКМ №763518 від 08.12.2015 р.) розташованих в межах населеного пункту на території, яка за даними державного земельного кадастру враховується в Старобільській міській раді, та враховуючи авансовий внесок у розмірі **15405** грн. **17** коп. (п'ятнадцять тисяч чотириста п'ять грн. 17 коп.).

4. Зобов'язати громадянина України Силкіна Олександра Вікторовича:
- в **десятиденний** строк, після отримання даного рішення, підготувати договір купівлі-продажу земельної ділянки з дотриманням норм діючого земельного законодавства;
 - внести суму в розмірі **60444,83** грн. (шістдесят тисяч чотириста сорок чотири грн. 83 коп.) на р/р **31516941700332** в банк ГУДКСУ м. Луганськ МФО 804013, ід. код 37858396, код платежу **33010100**, одержувач: місцевий бюджет м. Старобільськ, протягом **п'яти днів** після укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки;
 - виконувати обов'язки власника землі згідно вимог ст. 91 Земельного кодексу України від 25. 10. 2001 року № 2768-Ш.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економічного розвитку бюджету, фінансів, та комунальної власності, а також на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

В.О. МІСЬКОГО ГОЛОВИ,
СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

(оригінал підписано)

Р.О. ЛИПОВИЙ