



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
СОРОКОВА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

«19» квітня 2018 року

м.Старобільськ

№40/10

**Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського
призначення у власність
громадянину України Гудкову
Юрію Олександровичу для
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка) за адресою:
Луганська обл., м. Старобільськ,
[REDACTED]**

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, загальною площею 0,0376 га, що підлягає продажу у власність громадянину України Гудкову Юрію Олександровичу для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED] керуючись ст.ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Старобільська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, розташованої за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

2. Затвердити вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення, розташованої за адресою: м. Старобільськ, [REDACTED], площею **0,0376** га, з розрахунку **25,11** грн. за 1 кв. м. у розмірі **9441** грн. **00** коп. (дев'ять тисяч чотириста сорок одна грн. 00 коп.), згідно з експертною грошовою оцінкою земельної ділянки (рецензія на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки № 2 від 22.01.2018р.).

3. Продати у власність громадянину України Гудкову Юрію Олександровичу земельну ділянку площею 0,0376 га (Кад. №4425110100:13:001:0234) за **9441** грн. **00** коп. (дев'ять тисяч чотириста сорок одна грн. 00 коп.) розташовану за адресою: м. Старобільськ, [REDACTED], для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка), (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно №99696262 від 05.10.2017р.) розташованих в межах населеного пункту на території, яка за даними державного земельного кадастру враховується в Старобільській міській раді.

4. Враховуючи авансовий внесок у розмірі **4345** грн. **73** коп. (чотири тисячі триста сорок п'ять грн. 73 коп.) **зобов'язати** громадянина України Гудкова Юрія Олександровича:

- в **десятиденний** строк, після отримання даного рішення, підготувати договір купівлі-продажу земельної ділянки з дотриманням норм діючого земельного законодавства;

- внести суму в розмірі **5095,27** грн. (п'ять тисяч дев'яносто п'ять грн. 27 коп.) на р/р **31516941700332** в банк ГУДКСУ м. Луганськ МФО 804013, ОКПО 37858396, код платежу **33010100**, одержувач: місцевий бюджет м. Старобільськ, протягом **тридцяти днів** після укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки;

- виконувати обов'язки власника землі згідно вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економічного розвитку бюджету, фінансів, та комунальної власності, а також на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

(оригінал підписано)

Я.М. ЛІТВІНОВА