



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

25 квітня 2019 року

м.Старобільськ

№ 56/14

Про передачу в оренду земельної ділянки фізичним особам-підприємцям Загоровському О.І. та Індустрієву С.О. для обслуговування складських приміщень за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Буткова, 4

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 79¹, 83, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, на підставі заяви фізичних осіб-підприємців Загоровського Олександра Ігоревича та Індустрієва Сергія Олександровича про передачу в оренду, терміном на 5 років, земельної ділянки площею 0,3135 га для обслуговування складських приміщень (код по КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) за адресою: м. Старобільськ, вул. Буткова (колишня Щорса), 4, Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Виконавчому комітету Старобільської міської ради звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з заявою про реєстрацію права комунальної власності за територіальною громадою міста Старобільськ в особі Старобільської міської ради на земельну ділянку (кадастровий номер 4425110100:13:001:0066) площею 0,3135 га, розташовану за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Буткова, 4.

2. Передати в оренду, терміном на 5 (п'ять) років, фізичним особам-підприємцям Загоровському Олександру Ігоревичу та Індустрієву Сергію Олександровичу земельну ділянку (кадастровий номер 4425110100:13:001:0066) площею 0,3135 га для обслуговування складських приміщень, за рахунок земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель за КВЦПЗ В.03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), що розташована за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул. Буткова, 4.

3. Фізичним особам-підприємцям Загоровському Олександру Ігоревичу та Індустрієву Сергію Олександровичу:

- укласти договір оренди із Старобільською міською радою на земельну ділянку, зазначену в п. 2 цього рішення;
- звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з заявою про реєстрацію іншого речового права за територіальною громадою міста Старобільськ на земельну ділянку зазначену в п. 2 цього рішення;
- виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- укласти договір з виконавцем послуги з вивезення твердих побутових відходів на території м.Старобільська, визначеного міською радою.

4. Надати повноваження міському голові Старобільської міської ради Літвіновій Я.М. на укладення від імені міської ради договору оренди земельної ділянки.

5. Заборонити орендарям будівництво на земельній ділянці будівель та споруд без згоди орендодавця.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Секретар міської ради,
в.о.міського голови

Підпис

С. БАРАБАШ