



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

25 липня 2019 р.

м.Старобільськ

№_59/19

Про поновлення договору оренди землі, укладеного з фізичною особою-підприємцем Авраменко Галиною Олександрівною для розміщення малої архітектурної форми за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 93, ч. 1 ст. 122 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України “Про оренду землі”, на підставі заяви фізичної особи-підприємця Авраменко Галини Олександрівни, яка проживає: м. Старобільськ, [REDACTED], про поновлення договору оренди землі № 72 від 08.06.2011 на земельну ділянку за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н, терміном на один рік, Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди землі № 72 від 08.06.2011, укладений між Старобільською міською радою та ФОП Авраменко Галиною Олександрівною на земельну ділянку площею 0,00075 га для розміщення малої архітектурної форми за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н, терміном на один рік, та внести зміни в договір оренди землі шляхом укладання додаткової угоди (Додаткова угода додається).

2. ФОП Авраменко Г.О.:

- укласти з міською радою додаткову угоду про поновлення договору оренди землі, та провести її реєстрацію;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

- укласти договір з виконавцем послуги з вивезення твердих побутових відходів на території м. Старобільська, визначеного міською радою.

3. Надати повноваження міському голові Літвіновій Я.М. на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

підпис

Яна ЛІТВІНОВА

Додаток

до рішення Старобільської міської ради

від 25 липня 2019 р. № 59/19

**Додаткова угода
до договору оренди землі № 72 від 08.06.2011**

“ _____ ” _____ 2019 року

м.Старобільськ

Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області, в особі міського голови Літвінової Яни Миколаївни, що діє на підставі Статуту територіальної громади м.Старобільськ, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 10.08.2018 № 46/2, та Регламенту Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області від 21.06.2018 № 43/1, з одного боку, та **Орендар - Фізична особа - підприємець Авраменко Галина Олександрівна**, що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи - підприємця від 15.11.1996р. за № 23770170000000849, з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо – Сторона, уклали цю Додаткову угоду до Договору договору оренди землі №72 від 08.06.2011 про нижченаведене:

1. Поновити термін дії Договору оренди землі №72 від 08.06.2011 на 1(один) рік.

2. Внести зміни до пункту 5 Договору, а саме: слова та цифри «на 2018 рік» заміни відповідно на слова та цифри: «на 2019 рік».

3. Внести зміни до пункту 8 Договору, а саме: слова та цифри «Договір укладено на 1 (один) рік» заміни відповідно на слова та цифри: «Термін дії договору з 09.06.2019 по 08.06.2020 включно.».

4. Внести зміни до пункту 9 Договору, а саме: слова та цифри «на 2018 рік» заміни відповідно на слова та цифри: «на 2019 рік».

5. Доповнити підпунктом пункт 24 Договору:

«Забороняється забудова земельної ділянки без згоди Орендодавця».

6. Доповнити третім підпунктом пункт 34 Договору та викласти його в наступній редакції:

«Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку допускається за ініціативою Орендодавця у разі, коли Орендар :

- використовує земельну ділянку не за цільовим призначенням;

- систематично не сплачує орендну плату (протягом півроку).».

Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

7. Дана Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та набуває чинності з моменту підписання Сторонами.

Підписи Сторін:

Старобільська міська рада
Луганської області

вул. Центральна, буд.36,
м.Старобільськ, Луганська обл.,
92703
ЄДРПОУ 37530705

Міський голова

_____ Я.М. Літвінова

Фізична особа - підприємець
Авраменко Галина Олександрівна

кв.Ватутіна, буд.61, кв.18,
м.Старобільськ, Луганська обл.,
92704
ПІН 2212208023

_____ Г.О. Авраменко

Секретар міської ради

підпис

Світлана БАРАБАШ