



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

25 липня 2019 р.

м.Старобільськ

№ 59/20

Про внесення змін до договору оренди землі № 47 від 25.06.2007, укладеного на земельну ділянку розташовану за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ вул. Южна, 1

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України “Про оренду землі”, ст. 654 Цивільного кодексу України, на підставі заяви громадянина Водолазького Геннадія Івановича про внесення змін в договір оренди землі № 47 від 25.06.2007 в частині назви орендаря, у зв'язку з припиненням підприємницької діяльності, Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 25.06.2007 № 47, в частині назви орендаря, а саме: ФОП Водолазький Г. І. замінити на громадянин Водолазький Г. І, та відповідні зміни до п.п. 8, 19, 30, реквізитів, шляхом укладання додаткової угоди (Додаткова угода додається).

2. Громадянину Водолазькому Г.І. укласти зі Старобільською міською радою додаткову угоду до договору оренди землі, зазначеному в п. 1 даного рішення, та провести її реєстрацію.

3. Надати повноваження міському голові Літвіновій Я.М. на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди до договору оренди землі.

4. Громадянину Водолазькому Г.І. укласти договір з виконавцем послуги з вивезення твердих побутових відходів на території м. Старобільська, визначеного міською радою.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

підпис

Яна ЛІТВІНОВА

до рішення Старобільської міської ради

від 25 липня 2019 р. № 59/20

**Додаткова угода
до договору оренди землі № 47 від 25.06.2007**

“ _____ ” _____ 2019 року

м.Старобільськ

Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області, в особі міського голови Літвінної Яни Миколаївни, що діє на підставі Статуту територіальної громади м.Старобільськ, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 10.08.2018 № 46/2, з одного боку, та **Орендар - громадянин України Водозазький Геннадій Іванович**, з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо – Сторона, уклали цю Додаткову угоду до Договору договору оренди землі № 47 від 25.06.2007 про нижченаведене:

1. Змінити преамбулу договору, в частині найменуванні Сторін та викласти в такій редакції:

«Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області, в особі міського голови Літвінної Яни Миколаївни, що діє на підставі Статуту територіальної громади м.Старобільськ, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 10.08.2018 № 46/2, з одного боку, та Орендар - громадянин України Водозазький Геннадій Іванович, з іншого боку, уклали цей договір про нижченаведене:»

2. Змінити п. 8. Договору та викласти його в наступній редакції:

«п.8.Орендна плата вноситься у такі строки: у повному обсязі протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення та не пізніше 31 серпня поточного року, у разі укладання договору після 31 серпня до 31 грудня поточного року.»

3. Доповнити підпунктом 19.4. пункт 19 Договору:

«Забороняється забудова земельної ділянки без згоди Орендодавця».

4. Змінити п. 30. Договору та викласти його в наступній редакції:

«Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку допускається за ініціативою Орендодавця у разі, коли Орендар :

- використовує земельну ділянку не за цільовим призначенням;
- систематично не сплачує орендну плату (протягом півроку).».

5. Змінити реквізити Сторін та викласти в наступній редакції:

Орендодавець
«Старобільська міська рада
Луганської області
Банківські реквізити:
р/р 33214815012332
в банку Казначейство України (ЕАП),
МФО 8999998,
одержувач місцевий бюджет
м. Старобільськ,
код платежу 18010900
вул. Центральна, буд.36, м.Старобільськ,
Луганська обл., 92703,
код ЄДРПОУ 37530705»

Орендар
«Громадянин України
Водолазкий Геннадій Іванович»

Паспорт ЕМ № 235614
виданий Старобільським РВ УМВС
України в Луганській області
від 23.06.1999р.
вул. Лугова, буд.29, м. Старобільськ,
Луганська обл., 92703,
ПІН 2471112153»

Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

6. Дана Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та набуває чинності з моменту підписання Сторонами.

Підписи Сторін:

Орендодавець
Старобільська міська рада
Луганської області
Міський голова
_____ Я.М. Літвінова

Орендар
Громадянин України
Водолазкий Геннадій Іванович
_____ Г.І. Водолазкий

Секретар міської ради

підпис

Світлана БАРАБАШ