



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

25 липня 2019 р.

м.Старобільськ

№ 59/8

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка підлягає продажу у власність громадянину України Чумаченко Вячеславу Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED] та про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 40, 79¹, 81, 116, 127, 128, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, рішенням міської ради від 18.12.2008 № 31/5 “Про відсоткові ставки до нормативної грошової оцінки землі при продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення на території м.Старобільськ, які продаються без проведення аукціону”, на підставі заяви громадянина України Чумаченко Вячеслава Володимировича, який проживає за адресою: Луганська обл., смт. Білокуракине, [REDACTED], про продаж у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0891 га (кадастровий номер 4425110100:11:001:0311), яка розташована за адресою: м. Старобільськ, [REDACTED] Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ПП “Земля Слобожанщини”, щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка підлягає продажу у власність Чумаченко Вячеславу Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED], кадастровий номер 4425110100:11:001:0311, та зареєстрованої Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-0003251222019 від 04.06.2019).

2. Виконавчому комітету Старобільської міської ради:

- звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з заявою про реєстрацію права комунальної власності за територіальною громадою міста Старобільськ в особі Старобільської міської ради на земельну ділянку площею 0,0891 га (кадастровий номер 4425110100:11:001:0311), розташовану за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED];

- провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0891 га (кадастровий номер 4425110100:11:001:0311), яка підлягає продажу у власність громадянину України Чумаченко Вячеславу Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – В.02.02.01) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

3. Громадянину Чумаченко Вячеславу Володимировичу укласти з міською радою договір на оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельної ділянки, яка підлягає продажу у власність, та сплатити авансовий внесок в розмірі **5 %** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки № 1932/0/203-19 від 07.06.2019, наданому Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області, складає 159497 грн. 91 коп. (*сто п'ятдесят дев'ять тисяч чотириста дев'яносто сім грн. 91 коп.*), у сумі **7974 грн. 90 коп.** (*сім тисяч дев'ятсот сімдесят чотири грн. 90 коп.*) згідно договору.

4. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки надати на розгляд та затвердження в установленому законом порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань економічного розвитку, бюджету, фінансів та комунальної власності; з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

підпис

Яна ЛІТВІНОВА