



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“15” серпня 2019 р.

м.Старобільськ

№ 60/9

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка підлягає продажу у власність громадянину України Петренку Валерію Сергійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, [REDACTED], та про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 40, 79¹, 81, 116, 127, 128, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, рішенням міської ради від 18.12.2008 № 31/5 “Про відсоткові ставки до нормативної грошової оцінки землі при продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення на території м.Старобільськ, які продаються без проведення аукціону”, на підставі заяви громадянина України Петренка Валерія Сергійовича, який проживає за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED], про продаж у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га (кадастровий номер 4425110100:18:002:0163), яка розташована за адресою: м. Старобільськ, [REDACTED], Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ПП “Земля Слобожанщини”, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED], кадастровий номер 4425110100:18:002:0163, та зареєстрованої Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-0003410452019 від 09.07.2019).

2. Виконавчому комітету Старобільської міської ради провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 4425110100:18:002:0163), яка підлягає продажу у власність громадянину України Петренку Валерію Сергійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із

земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – В.02.02.01) за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

3. Громадянину Петренку Валерію Сергійовичу укласти з міською радою договір на оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельної ділянки, яка підлягає продажу у власність, та сплатити авансовий внесок в розмірі **5 %** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №2338/0/203-19 від 07.08.2019, наданому Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області, складає **161760** грн. **00** коп. (*сто шістдесят одна тисяча сімсот шістдесят грн. 00 коп.*), у сумі **8088** грн. **05** коп. (*вісім тисяч вісімдесят вісім грн. 05 коп.*) згідно договору.

4. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки надати на розгляд та затвердження в установленому законом порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань економічного розвитку, бюджету, фінансів та комунальної власності; з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Підпис

Яна ЛІТВІНОВА