



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“28” листопада 2019 р.

м.Старобільськ

№ 64/35

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, на якій знаходиться нежитлова будівля, що належить гр. Девізову Максиму Сергійовичу на праві власності та яка розташована за адресою: Луганська область, м. Старобільськ, вул.Лангемака, 76, та про передачу земельної ділянки в оренду

Керуючись п.34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 65, 66, 79¹, 80, 83, 93, 116, 120, 122, 124, 125, 126, 186, 186¹, Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 26, 35, 57 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 “Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру”, на підставі заяви громадянина Девізова Максима Сергійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, на якій знаходиться нежитлова будівля, що належить йому на праві власності та яка розташована за адресою: Луганська область, м.Старобільськ, вул.Лангемака, 76, та щодо надання дозволу на укладення договору оренди земельної ділянки площею 0,4329 га, терміном на 10 (десять) років, Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ТОВ ЗФ “Лан”, щодо інвентаризації земельної ділянки, на якій знаходиться нежитлова будівля, що належить гр. Девізову Максиму Сергійовичу на праві власності та яка розташована за адресою: Луганська область, м. Старобільськ, вул.Лангемака, 76, кадастровий номер 4425110100:14:003:1115, та зареєстрованої Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-0003933012019 від 21.10.2019).

2. Виконавчому комітету Старобільської міської ради звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з заявою про реєстрацію права комунальної власності за територіальною громадою міста Старобільськ в особі

Старобільської міської ради на земельну ділянку (кадастровий номер 4425110100:14:003:1115) площею 0,4329 га, розташовану за адресою: Луганська область, м. Старобільськ, вул.Лангемака, 76.

3. Передати в оренду, терміном на 10 (десять) років, громадянину Девізову Максиму Сергійовичу земельну ділянку (кадастровий номер 4425110100:14:003:1115) загальною площею 0,4329 га (землі під будівлями та спорудами промислових підприємств, код згідно з КВЗУ - 011.01) для обслуговування нежитлової будівлі (вид цільового призначення земельної ділянки згідно КВЦПЗ - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, код - 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, що розташована за адресою: Луганська область, м. Старобільськ, вул. Лангемака, 76.

4. Гр. Девізову Максиму Сергійовичу:

- укласти договір оренди із Старобільською міською радою на земельну ділянку;
- звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з заявою про реєстрацію іншого речового права (права оренди) на земельну ділянку;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- укласти договір про поводження з побутовими відходами з виконавцем послуги на території м. Старобільська, визначеним у встановленому законодавством порядку.

5. Надати повноваження міському голові Старобільської міської ради Яні Літвіновій на укладення від імені міської ради договору оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Секретар міської ради,
в.о. міського голови

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ