



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“30” січня 2020 р.

м.Старобільськ

№ 67/26

Про внесення змін до договору оренди землі від 28.05.2015 № 20, укладеному на земельну ділянку розташовану за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, пл.Товарна, 6, в частині найменування орендаря

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 654 Цивільного кодексу України, на підставі заяви Лисенка Юрія Павловича, який зареєстрований за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Чмирівка, [REDACTED] про внесення змін в договір оренди землі від 28.05.2015 № 20 в частині найменування орендаря враховуючи витяг з ЄДР від 26.12.2019 №25017356, Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 28.05.2015 № 20, укладеного між Старобільською міською радою та приватним підприємцем Лисенко Юрієм Павловичем на земельну ділянку, розташовану за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, пл. Товарна, 6, в частині найменування орендаря, шляхом укладання додаткової угоди (додаткова угода додається).

2. Громадянину Лисенку Юрію Павловичу укласти зі Старобільською міською радою додаткову угоду до договору оренди землі, зазначеному в п. 1 даного рішення, та провести її реєстрацію.

3. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди до договору оренди землі.

4. Громадянину Лисенку Юрію Павловичу укласти договір про поводження з побутовими відходами з виконавцем послуги на території м.Старобільська, визначеним у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА

Додаток

до рішення Старобільської міської ради
від “___” _____ 2020 р. № ___/___

**Додаткова угода
до договору оренди землі № 20 від 28.05.2015**

“___” _____ 2020 року

м.Старобільськ

Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області, в особі міського голови Літвінової Яни Миколаївни, що діє на підставі Статуту територіальної громади м.Старобільськ, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 10.08.2018 № 46/2, та Регламенту Старобільської міської ради Луганської області, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 21.06.2018 № 43/1, з одного боку, та **Орендар - громадянин Лисенко Юрій Павлович** з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо - Сторона, на підставі рішення Старобільської міської ради від “___” _____ 2020 р. № ___/___ уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди землі № 20 від 28.05.2015 про нижченаведене:

1. Внести зміни в договір оренди землі від 28.05.2015 № 20 в частині найменування орендаря Лисенко Юрія Павловича, а саме: слова “приватний підприємець” в усіх відмінках замінити відповідно словом “громадянин” у відповідному відмінку.

2. Доповнити другим підпунктом пункт 26 Договору:
« - *забороняється забудова земельної ділянки без згоди Орендодавця.*».

3. Змінити пункт 35 Договору, а саме: слова четвертого підпункту «-ліквідація фізичної особи-орендаря» замінити на слова «смерті фізичної особи-орендаря, засудження його до позбавлення волі та відмови спадкоємців, або осіб, які використовували земельну ділянку разом з орендарем, від виконання укладеного договору оренди земельної ділянки.».

4. Змінити пункт 37 Договору, та викласти його в наступній редакції:
« -розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку допускається за ініціативою Орендодавця у разі, коли Орендар використовує земельну ділянку не за цільовим призначенням та/або систематично не сплачує орендну плату (протягом півроку).».

Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

5. Дана Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та набуває чинності з моменту підписання Сторонами та її реєстрації.

Підписи Сторін:

Старобільська міська рада
Луганської області

вул. Центральна, буд. 36
м. Старобільськ, Луганська обл.
92703
ЄДРПОУ 37530705

Міський голова

_____ Я.М. Літвінова

Громадянин
Лисенко Юрій Павлович

вул. Миру, 34
с.Чмирівка
Старобільський р-н, Луганська обл.
ІПН 2108811218

_____ Ю.П. Лисенко

Секретарка міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ