



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“26” лютого 2020 р.

м.Старобільськ

№ 69/23

Про внесення змін до договору оренди землі від 05.03.2014 № 8, укладеному на земельну ділянку розташовану за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Горького, 121, в частині найменування орендаря

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 654 Цивільного кодексу України, на підставі заяви Івашкіної Олени Анатоліївни від 27.01.2020 за вхід. № І-41, Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 05.03.2014 № 8, укладеного між Старобільською міською радою та фізичною особою - підприємцем Івашкіною Оленою Анатоліївною на земельну ділянку площею 0,0362 га (кадастровий номер 4425110100:02:004:0050), розташовану за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Горького, 121, в частині найменування орендаря, шляхом укладання додаткової угоди. (Додаткова угода додається).

2. Громадянину Івашкіній Олені Анатоліївні укласти зі Старобільською міською радою додаткову угоду до договору оренди землі, зазначеному в п. 1 даного рішення, та провести її реєстрацію.

3. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди до договору оренди землі.

4. Громадянину Івашкіній Олені Анатоліївні укласти договір про поводження з побутовими відходами з виконавцем послуги на території м.Старобільська, визначеним у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА

до рішення Старобільської міської ради
від "26" лютого 2020 р. № 69/23

**Додаткова угода
до договору оренди землі № 8 від 05.03.2014**

" ____ " _____ 2020 року

м.Старобільськ

Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області, в особі міського голови Літвінової Яни Миколаївни, що діє на підставі Статуту територіальної громади м.Старобільськ, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 10.08.2018 № 46/2, та Регламенту Старобільської міської ради Луганської області, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 21.06.2018 № 43/1, з одного боку, та **Орендар - громадянин Івашкіна Олена Анатоліївна** з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо - Сторона, на підставі рішення Старобільської міської ради від " ____ " _____ 2020 р. № ____ / ____ уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди землі № 8 від 05.03.2014 про нижченаведене:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 05.03.2014 № 8 в частині найменування орендаря Івашкіної Олени Анатоліївни, а саме: слова "фізична особа підприємець" в усіх відмінках замінити відповідно словом "громадянин" у відповідному відмінку.

2. Доповнити другим підпунктом пункт 26 Договору:

« - забороняється забудова земельної ділянки без згоди Орендодавця. ».

3. Змінити пункт 35 Договору, а саме: слова четвертого підпункту

«-ліквідація юридичної особи-орендаря» замінити на слова «смерті фізичної особи-орендаря, засудження його до позбавлення волі та відмови спадкоємців, або осіб, які використовували земельну ділянку разом з орендарем, від виконання укладеного договору оренди земельної ділянки. ».

4. Змінити пункт 37 Договору, та викласти його в наступній редакції:

« - розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку допускається за ініціативою Орендодавця у разі, коли Орендар використовує земельну ділянку не за цільовим призначенням та/або систематично не сплачує орендну плату (протягом півроку). ».

Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

5. Дана Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та набуває чинності з моменту підписання Сторонами та її реєстрації.

Підписи Сторін:

Старобільська міська рада
Луганської області

вул. Центральна, буд. 36
м. Старобільськ, Луганська обл.
92703
ЄДРПОУ 37530705

Міський голова

_____ Я.М. Літвінова

Громадянин
Івашкіна Олена Анатоліївна

вул. Дибко, 211 а
с.Лиман
Старобільський р-н, Луганська обл.
ІПН 2548114382

_____ О.А. Івашкіна

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА