



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“31” березня 2020 р.

м.Старобільськ

№ 71/18

Про поновлення договору оренди землі, укладеного з громадянкою України Єрмашовою Оленою Станіславівною для обслуговування тимчасової споруди для ведення підприємницької діяльності, за адресою: м.Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н, та внесення змін до договору оренди

Керуючись ст.ст. 12, 93, ч. 1. ст. 122, Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви Єрмашової Олени Станіславівни від 14.02.2020 вхід. № 345/01-28, Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди землі № 81 від 24.01.2014, укладений між Старобільською міською радою та громадянкою України Єрмашовою Оленою Станіславівною на земельну ділянку площею 0,0020 га для обслуговування тимчасової споруди для ведення підприємницької діяльності, за адресою: м.Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н, терміном на 1 (один) календарний рік, та внести відповідні зміни до договору оренди землі, шляхом укладання додаткової угоди, що додається.

2. Гр. Єрмашовій Олені Станіславівні:

- укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди землі, та провести її реєстрацію;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА

Додаток

до рішення Старобільської міської ради
від "31" березня 2020 р. № 71/18

**Додаткова угода
до договору оренди землі № 81 від 24.01.2014**

"_____" 2020 року

м.Старобільськ

Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області, в особі міського голови Літвінкової Яни Миколаївни, що діє на підставі Статуту територіальної громади м.Старобільськ, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 10.08.2018 № 46/2, та Регламенту Старобільської міської ради Луганської області, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 21.06.2018 № 43/1, з одного боку, та **Орендар**, в особі громадянки України **Єрмашової Олени Станіславівни**, з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо - Сторона, на підставі рішення Старобільської міської ради від "_____" 2020 р. № ____/____ уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди землі № 81 від 24.01.2014 про нижченаведене:

1. Поновити договір оренди строком на 1 (один) календарний рік. Продовжити термін дії договору до 23 січня 2021 року.

2. Змінити пункт 5 Договору та викласти його в наступній редакції:
«п.5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 2020 рік становить 9172 грн. 40 коп. (дев'ять тисяч сто сімдесят дві гривні 40 копійок)».

3. Змінити пункт 9 Договору та викласти його в наступній редакції:
«п.9. Орендна плата вноситься Орендарем в грошовій формі та розмірі : 12 % від нормативної грошової оцінки землі на 2020 рік , що складає 1100 грн. 69коп. (одна тисяча сто гривень 69 копійок)».

4. Доповнити другим підпунктом пункт 24 Договору:
« - забороняється забудова земельної ділянки без згоди Орендодавця.».

Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

5. Дана Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та набуває чинності з моменту підписання Сторонами та її реєстрації.

Підписи Сторін:

Старобільська міська рада
Луганської області

вул. Центральна, буд.36,
м.Старобільськ, Луганська обл.,
92703
ЄДРПОУ 37530705

Міський голова

_____ Я.М. Літвінова

Єрмашова Олена Станіславівна

кв. Ватутіна, буд. 64, кв.59
м. Старобільськ, Луганська обл.

ІПН 2722517721

_____ О.С. Єрмашова

Секретар міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ