



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
СІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

“31” березня 2020 р.

м.Старобільськ

№\_71/20

**Про внесення змін до договору оренди землі № 251101/040925100030 від 15.06.2009, укладеного на земельну ділянку розташовану за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Горького, 131, в частині найменування орендаря**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 654 Цивільного кодексу України, на підставі заяви Саницької Юлії Вікторівни від 17.02.2020 за вхід. № С-89, Старобільська міська рада Луганської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № 251101/040925100030 від 15.06.2009, укладеного між Старобільською міською радою та приватним підприємцем Саницькою Юлією Вікторівною на земельну ділянку площею 0,0053 га (кадастровий номер 4425110100:02:002:0036), розташовану за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Горького, 131, в частині найменування орендаря, шляхом укладання додаткової угоди, що додається.

2. Громадянці Саницькій Юлії Вікторівні укласти зі Старобільською міською радою додаткову угоду до договору оренди землі, зазначеному в п. 1 даного рішення, та провести її реєстрацію.

3. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди до договору оренди землі.

4. Громадянці Саницькій Юлії Вікторівні укласти договір про поводження з побутовими відходами з виконавцем послуги на території м.Старобільська, визначеним у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

(Підпис)

**Яна ЛІТВІНОВА**

Додаток

до рішення Старобільської міської ради  
від “31” березня 2020 р. № 71/20

**Додаткова угода  
до договору оренди землі № 251101/040925100030 від 15.06.2009**

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2020 року

м.Старобільськ

**Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області**, в особі міського голови Літвінкової Яни Миколаївни, що діє на підставі Статуту територіальної громади м.Старобільськ, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 10.08.2018 № 46/2, та Регламенту Старобільської міської ради Луганської області, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 21.06.2018 № 43/1, з одного боку, та **Орендар - громадянка Саницька Юлія Вікторівна** з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо - Сторона, на підставі рішення Старобільської міської ради від “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2020 р. № \_\_\_\_/\_\_\_\_ уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди землі № 251101/040925100030 від 15.06.2009 про нижченаведене:

**1.** Внести зміни до договору оренди землі № 251101/040925100030 від 15.06.2009 в частині найменування орендаря Саницької Юлії Вікторівни, а саме: слова “приватний підприємець” в усіх відмінках замінити відповідно словом “громадянка” у відповідному відмінку.

**2.** Доповнити другим підпунктом пункт 25 Договору:  
*« - забороняється забудова земельної ділянки без згоди Орендодавця. ».*

**3.** Змінити четвертий підпункт пункту 34 Договору, та викласти його в наступній редакції: *«-смерті фізичної особи-орендаря, засудження його до позбавлення волі та відмови спадкоємців, або осіб, які використовували земельну ділянку разом з орендарем, від виконання укладеного договору оренди земельної ділянки. ».*

**4.** Змінити пункт 36 Договору, та викласти його в наступній редакції:  
*«36. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку допускається за ініціативою Орендодавця у разі, коли Орендар використовує земельну ділянку не за цільовим призначенням та/або систематично не сплачує орендну плату (протягом півроку). ».*

Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

5. Дана Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та набуває чинності з моменту підписання Сторонами та її реєстрації.

#### Підписи Сторін:

Старобільська міська рада  
Луганської області

вул. Центральна, буд. 36  
м. Старобільськ, Луганська обл.  
92703  
ЄДРПОУ 37530705

Міський голова

\_\_\_\_\_ Я.М. Літвінова

Громадянка  
Саницька Юлія Вікторівна

вул. Горького, 131  
м.Старобільськ, Луганська обл.

ІПН 2587904560

\_\_\_\_\_ Ю.В. Саницька

Секретар міської ради

(Підпис)

**Світлана БАРАБАШ**