



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
СІМДЕСТ П'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“30” липня 2020 р.

м.Старобільськ

№ 75/27

Про поновлення договору оренди землі №35 від 02.08.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Нотченко Миколою Миколайовичем для обслуговування об'єкту МАФ за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н (р-н будинку №2 кв.І.Савича)

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 93, ч. 1 ст. 122 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України “Про оренду землі”, на підставі заяви Нотченко Миколи Миколайовича за вхід.№Н-344 від 01.07.2020, Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди землі №35 від 02.08.2010, укладений між Старобільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Нотченко Миколою Миколайовичем на земельну ділянку площею 0,0018 га для обслуговування об'єкту МАФ за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н (р-н будинку №2 кв. І. Савича), терміном на один рік, та внести відповідні зміни до договору оренди землі, шляхом укладання додаткової угоди (Додаткова угода додається).

2. ФОП Нотченко Миколі Миколайовичу:

- укласти з міською радою додаткову угоду про поновлення договору оренди землі, та провести її реєстрацію;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

- укласти договір про поводження з побутовими відходами з виконавцем послуги на території м. Старобільська, визначеним у встановленому законодавством порядку.

3. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА

Додаток
до рішення Старобільської міської ради
від “30” липня 2020 р. № 75/27

**Додаткова угода
до договору оренди землі №35 від 02.08.2010**

“ ” 2020 року

м.Старобільськ

Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області, в особі міського голови Літвінової Яни Миколаївни, що діє на підставі Статуту територіальної громади м.Старобільськ, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 10.08.2018 № 46/2, та Регламенту Старобільської міської ради Луганської області, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 21.06.2018 № 43/1, з одного боку, та **Орендар - фізична особа - підприємець Нотченко Микола Миколайович**, що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи - підприємця від 25.06.2007 за № 2 377 017 0000 002743, з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди землі № 35 від 02.08.2010 про нижченаведене:

1. Поновити Договір оренди землі № 35 від 02.08.2010 строком на 1 (один) календарний рік. Продовжити термін дії договору з 09 вересня 2020 року до 08 вересня 2021 року.

2. Внести зміни до пункту 3 Договору та викласти його в наступній редакції:

«п.5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 2020 рік становить 4348,80 (чотири тисячі триста сорок вісім гривень 80 копійок)».

3. Внести зміни до пункту 7 Договору та викласти його в наступній редакції:

«п.9. Орендна плата вноситься Орендарем в грошовій формі та розмірі : 12 % від нормативної грошової оцінки землі на 2020 рік , що складає 521грн. 86 коп. (п'ятсот двадцять одна гривня 86 копійок)».

Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

4. Дана Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та набуває чинності з моменту підписання Сторонами.

Підписи Сторін:

Старобільська міська рада
Луганської області

вул. Центральна, буд.36,
м.Старобільськ, Луганська обл.,
92703
ЄДРПОУ 37530705

Міський голова

_____ Я.М. Літвінова

Фізична особа - підприємець
Нотченко Микола Миколайович

м.Старобільськ, Луганська обл.,
92700
ПІН _____

_____ М.М.Нотченко

Секретар міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ