



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“15” жовтня 2020 р.

м. Старобільськ

№_79/37

Про поновлення договору оренди землі №56 від 29.11.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Зуєвим Олександром Івановичем для обслуговування контейнеру по торгівлі сільгосппродукцією за адресою: м. Старобільськ, пл. Базарна, б/н

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 93, ч. 1 ст. 122, ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України “Про оренду землі”, на підставі заяви Зуєва Олександра Івановича за вхід.№3-328 від 23.06.2020, Старобільська міська рада Луганської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди землі №56 від 29.11.2010, укладений між Старобільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Зуєвим Олександром Івановичем на земельну ділянку площею 0,0015га для обслуговування контейнеру по торгівлі сільгосппродукцією за адресою: м.Старобільськ, пл. Базарна, б/н, терміном на один рік, та внести відповідні зміни до договору оренди землі, шляхом укладання додаткової угоди, що додається.

2. ФОП Зуєву Олександру Івановичу:

- укласти з міською радою додаткову угоду про поновлення договору оренди землі, та провести її реєстрацію;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

- укласти договір про поводження з побутовими відходами з виконавцем послуги на території м. Старобільська, визначеним у встановленому законодавством порядку.

3. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

В.о.міського голови,
секретарка міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ

Додаток

до рішення Старобільської міської ради
від "15" жовтня 2020 р. № 79/37

**Додаткова угода
до договору оренди землі № 56 від 29.11.2010**

" _____ " _____ 2020 року

м.Старобільськ

Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області, в особі міського голови Літвінової Яни Миколаївни, що діє на підставі Статуту територіальної громади м.Старобільськ, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 10.08.2018 № 46/2, та Регламенту Старобільської міської ради Луганської області, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 21.06.2018 № 43/1, з одного боку, та **Орендар - фізична особа - підприємець Зуєв Олександр Іванович**, що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи - підприємця від 17.06.2004 за № 2 377 017 0000 001843, з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди землі № 56 від 29.11.2010 про нижченаведене:

1. Поновити Договір оренди землі № 56 від 29.11.2010 строком на 1 (один) календарний рік. Продовжити термін дії договору до 08 вересня 2021 року.

2. Внести зміни до пункту 5 Договору та викласти його в наступній редакції:
«п.5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 2020 рік становить 8292,90 (вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 90 копійок)».

3. Внести зміни до пункту 9 Договору та викласти його в наступній редакції:
«п.9. Орендна плата вноситься Орендарем в грошовій формі та розмірі : 12 % від нормативної грошової оцінки землі на 2020 рік , що складає 995 грн. 15 коп. (дев'ятсот дев'яносто п'ять гривень 15 копійок)».

Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

4. Дана Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та набуває чинності з моменту підписання Сторонами.

Підписи Сторін:

Старобільська міська рада
Луганської області

вул. Центральна, буд.36,
м.Старобільськ, Луганська обл.,
92703
ЄДРПОУ 37530705

Міський голова

_____ Я.М. Літвінова

Фізична особа - підприємець
Зуєв Олександр Іванович

Старобільський р-н, Луганська обл.,
92740
ПІН _____

_____ О.І.Зуєв

В.о.міського голови,
секретарка міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ