



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“15” жовтня 2020 р.

м.Старобільськ

№ 79/40

Про заміну сторони в договорі оренди землі № 251101/040925100002 від 21.01.2009, укладеному на земельну ділянку, за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, пл. Товарна, 3

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 120, 122, 124, 125, 126, 141 Земельного кодексу України, ч.3 ст. 7, ст. 30 Закону України “Про оренду землі”, ст. ст. 377, 415 Цивільного кодексу України, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, на підставі заяв від громадян Тарновської Руслани Іванівни та Белікової Ірини Іванівни за вхід. № Т-415 від 20.07.2020, громадянина Адейшвілі Івана Єліаковича за вхід. № А-513 від 25.08.2020 за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, пл. Товарна, 3

ВИРІШИЛА:

1. Замінити сторону орендаря в договорі оренди землі № 251101/040925100002 від 21.01.2009, укладеному на земельну ділянку площею 0,2769 га (кадастровий номер 4425110100:03:004:0074), надану для обслуговування складу по зберіганню с/г продукції, а саме: громадян Адейшвілі Любов Іванівну та Адейшвілі Івана Єліаковича замінити на Тарновську Руслану Іванівну та Белікову Ірину Іванівну, шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони, що додається.

2. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди землі № 251101/040925100002 від 21.01.2009, нові орендарі набувають на тих же умовах і в тому ж обсязі, що й попередніх орендарів, з моменту підписання додаткової угоди про заміну сторони в договорі оренди землі та державної реєстрації права оренди.

3. Громадянам Тарновській Руслані Іванівні та Беліковій Ірині Іванівні:

- в місячний термін укласти додаткову угоду зі Старобільською міською радою про заміну сторони в договорі оренди землі на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, та здійснити державну реєстрацію додаткової угоди (в частині внесення змін ідентифікаційних даних суб'єкта права в договорі оренди землі від 21.01.2009 № 251101/040925100002);

- укласти договір про поводження з побутовими відходами з виконавцем послуги на території м. Старобільська, визначеним у встановленому законодавством порядку.

4. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди про заміну сторони до договору оренди землі № 251101/040925100002 від 21.01.2009.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

В.о.міського голови,
секретарка міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ

Додаток

до рішення Старобільської міської ради
від "15" жовтня 2020 р. № 79/40

Додаткова угода

до договору оренди землі № 251101/040925100002 від 21.01.2009

"____" _____ 2020 року

м.Старобільськ

Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області, в особі міського голови Літвінової Яни Миколаївни, що діє на підставі Статуту територіальної громади м.Старобільськ, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 10.08.2018 № 46/2, та Регламенту Старобільської міської ради Луганської області, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області сьомого скликання від 21.06.2018 № 43/1, з одного боку, та **Орендарі - громадяни Тарновська Руслана Іванівна та Белікова Ірина Іванівна** з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо - Сторона, на підставі рішення Старобільської міської ради від "____" _____ 2020 р. № ____/____, уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди землі № 251101/040925100002 від 21.01.2009 про нижченаведене:

1. Замінити преамбулу договору в частині назви сторони «Орендарі» та викласти в наступній редакції: **«Орендарі - громадяни Тарновська Руслана Іванівна та Белікова Ірина Іванівна».**

2. Змінити реквізити Сторін договору та викласти їх в наступній редакції:

Орендодавець

Орендарі

Старобільська міська рада
Луганської області

гр. Тарновська Руслана Іванівна
Паспорт серії [] виданий
Старобільським РВ УДМСУ в

Банківські реквізити (орендна плата з
фізичних осіб):

ІПН []

р/р UA288999980334159815000012332

отримувач УК у Старобільському Ленінський р-н,

районі /м.Старобільськ/, ОКПО м.Луганськ

37858396, код платежу 18010900

гр. Белікова Ірина Іванівна

Паспорт серії [] виданий
Жовтневим РВ УМВС України в
Луганській області від []

ІПН []

вул. Центральна, буд. 36
м. Старобільськ, Луганська обл.,
92703

Ленінський р-н,
м.Луганськ

адреса для листування:

м. Старобільськ []

ЄДРПОУ 37530705

3. Доповнити другим підпунктом пункт 19 Договору:
« - забороняється забудова земельної ділянки без згоди Орендодавця. ».

4. Інші умови вищевказаного Договору оренди залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

5. Дана Додаткова угода складена у чотирьох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, та набуває чинності з моменту підписання Сторонами та її державної реєстрації.

Орендодавець

Старобільська міська рада
Луганської області
вул. Центральна, буд. 36
м. Старобільськ, Луганська обл.,
92703

ЄДРПОУ 37530705

Орендарі

гр. Тарновська Руслана Іванівна

ІПН [REDACTED]

Ленінський р-н,

м.Луганськ

гр. Белікова Ірина Іванівна

ІПН [REDACTED]

Ленінський р-н,

м.Луганськ

Міський голова

_____ Я.М. Літвінова

_____ Р. І Тарновська

_____ І. І. Белікова

В.о.міського голови,
секретарка міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ