



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕСЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“22” квітня 2021 р.

м. Старобільськ

№ 10/123

Про передачу в оренду земельної ділянки ФО-п Ложечка Людмили Петрівні для обслуговування нежитлової будівлі, торговий центр за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Проїждже, вул. Приозерна (колишня Комунарів), 1А

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 122, 125, 126, Земельного кодексу України, Законом України “Про зоренду землі” Законом України “Про державний земельний кадастр” Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, враховуючи договір дарування нежитлової будівлі від 19.07.2017 за реєстр.№1952 на підставі заяви Ложечка Людмили Петрівни за вхід.№Л-274 від 24.02.2021 року, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Передати в оренду, терміном на 10 (десять) років, ФО-п Ложечка Людмили Петрівні земельну ділянку площею 0,0450 га (кадастровий номер 4425182000:03:001:0513) для обслуговування нежитлової будівлі, торговий центр, за рахунок земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель по КВЦПЗ: 03.07 – для обслуговування будівель торгівлі), що розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Проїждже, вул. Приозерна (колишня Комунарів), 1А

2. ФО-п Ложечка Людмили Петрівні

2.1. Протягом одного місяця після отримання рішення укласти договір оренди із Старобільською міською радою на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення

2.2. Після укладання та підписання договору оренди землі, в місячний термін звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з клопотанням щодо реєстрації іншого речового права за Старобільською міською територіальною громадою на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, та надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права до Старобільської

міської ради та Державної податкової служби України у Старобільському районі Луганської області.

2.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. У разі не виконання пункту 3 ФО-п Ложечка Людмилою Петрівною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

4. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради договору оренди землі.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА