



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕСЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“22” квітня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 10/17

Про затвердження Програми забезпечення службовим житлом лікарів на 2021 рік

Відповідно до пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 14 Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я» з метою забезпечення службовим житлом додатково залучених лікарів для роботи у комунальному некомерційному підприємстві “Старобільська багатопрофільна лікарня” Старобільської міської ради Луганської області, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити Програму забезпечення службовим житлом лікарів на 2021 рік, що додається.
2. Відділу житлово-комунального господарства, благоустрою та будівництва Старобільської міської ради Луганської області вжити необхідні заходи для реалізації Програми.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА

Додаток
до рішення Старобільської міської ради
“22” квітня 2021 р. № 10/17

Програма забезпечення службовим житлом лікарів на 2021 рік

Загальні положення

Одним із основних завдань органів місцевого самоврядування є створення умов для кваліфікованого, ефективного та доступного для всіх громадян медичного обслуговування.

Серед проблем, які існують у Комунального некомерційного підприємства «Старобільська багатопрофільна лікарня» (далі – КНП «Старобільська БЛ») станом на сьогодні, основною є проблема нестачі лікарів.

Залучення додаткових спеціалістів до роботи у КНП «Старобільська БЛ», в тому числі і з інших громад Луганської області, - першочергове завдання Старобільської міської ради.

Найбільш привабливими інструментами для залучення медиків є достойна зарплата та забезпечення житлом.

Прийняття Програми зумовлене необхідністю залучення додаткових лікарів до роботи у КНП «Старобільська БЛ», шляхом придбання та надання в користування службового житла.

Програма забезпечення службовим житлом додатково залучених лікарів КНП «Старобільська БЛ» на 2021 рік - це комплекс заходів, спрямованих на розв'язання проблеми забезпечення житлом додатково залучених лікарів цього комунального закладу.

Останніми роками в Старобільському районі ситуація з наданням населенню вторинної медичної допомоги остається незмінно негативною. Так, укомплектованість лікарями у 2020 році залишилась на тому ж рівні що і в 2019 році, та склала – 85,6%.

Для залучення медичних працівників необхідно забезпечити їм певні соціальні гарантії. Надання придатного для проживання помешкання дасть змогу залучити до роботи в КНП «Старобільська БЛ» спеціалістів із дефіцитних медичних спеціальностей та зупинити міграційні процеси лікарів в районі.

Часткове розв'язання проблеми забезпечення житлом лікарів, в тому числі молодих сімей, в кінцевому результаті дасть змогу залучити на вакантні посади професійні кадри, зменшити їх плинність, що суттєво підвищить якість медичних послуг. Не вирішення кадрової проблеми в найближчі роки може поставити під загрозу якісне функціонування системи охорони здоров'я Старобільської громади та позбавити можливості отримання мешканцями громади кваліфікованої безоплатної медичної допомоги.

Програма ґрунтується на розрахунках, в основу яких покладено дані про кадрове забезпечення галузі охорони здоров'я лікарями, а також обсягів бюджетних коштів, необхідних для фінансування даної Програми.

Програма «Забезпечення службовим житлом додатково залучених лікарів на 2021 рік» (далі - Програма) розроблена на підставі Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я» від 19.11.1992 № 2801-ХІІ, постанови Кабінету Міністрів України від 17.02.2010 року № 208 «Деякі питання удосконалення системи охорони здоров'я», постанови Ради Міністрів Української РСР від 4.02.1988 р. №37 «Про службові жилі приміщення», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. №280/97-ВР.

Період реалізації Програми – 2021 рік.

Мета Програми

Метою Програми є забезпечення службовим житлом додатково залучених лікарів КНП «Старобільська БЛ» протягом 2021 року. Це позитивно вплине на обсяги та якість надання медичних послуг, демографічні показники, рівень захворюваності та стан суспільного здоров'я населення Старобільської громади та сусідніх громад.

Завдання та заходи Програми

Внаслідок неукомплектованості КНП «Старобільська БЛ» лікарями виникла загроза якісного функціонування системи охорони здоров'я Старобільської громади та можливості отримання мешканцями громади кваліфікованої безоплатної медичної допомоги.

Часткове розв'язання проблеми – це залучення додаткових лікарів шляхом надання їм службового житла. Саме це в кінцевому результаті дасть змогу залучити на вакантні посади професійні кадри, зменшити їх плинність, що суттєво підвищить якість медичних послуг.

План-графік реалізації Програми за етапами.

1 етап. Проведення комплексного аналізу забезпеченості лікарськими кадрами КНП «Старобільська БЛ» з визначенням першочергової потреби в лікарських кадрах.

2 етап. Прийняття рішення Старобільською міською радою Луганської області про виділення коштів з місцевого бюджету на фінансування програми – Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та будівництва Старобільської міської ради Луганської області.

3 етап. Придбання квартир у комунальну власність та їх оформлення відповідно до вимог чинного законодавства – Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та будівництва Старобільської міської ради Луганської області.

4 етап. Розгляд питання щодо розподілу квартир, які включено до фонду службового житла, між додатково залученими лікарями КНП «Старобільська

БЛ» - Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та будівництва Старобільської міської ради Луганської області.

5 етап. Надання в тимчасове користування додатковим лікарям КНП «Старобільська БЛ» придбаних квартир - Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та будівництва Старобільської міської ради Луганської області.

Фінансове забезпечення Програми

Фінансування програми здійснюється за рахунок коштів міського бюджету та інших джерел не заборонених законодавством. При цьому обсяг коштів визначається органами місцевого самоврядування під час формування бюджету з урахуванням його фінансових можливостей та може змінюватися при внесенні змін до бюджету. Кошти на фінансування Програми в частині придбання службового житла для лікарів виділяються Старобільською міською радою на підставі відповідного рішення ради.

Орієнтовний обсяг фінансування Програми становитиме 2460,00 тис. гривень.

№ з/п	Назви етапів за заходом	Загальна вартість (тис. грн.)	Джерела фінансування, тис. грн.		
			місцевий бюджет	субвенція	інші учасники заходу
1.	Моніторинг житла на вторинному ринку	0,00	0,0	0,00	0,00
2.	Проведення обстеження житла та складання акту	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Придбання житла	2460,00	2460,00	0,00	0,00
	РАЗОМ:	2460,00	2460,00	0,00	0,00

Аналіз ринку нерухомості у громаді (за відсутності визначених об'єктів)

№ з/п	Тип (кількість кімнат, тощо)	Середня площа м ²	Опосередкована вартість м ² грн.
1.	Двокімнатна квартира	40-45	10000
2.	Трикімнатна квартира	60- 63	10000

Обґрунтування вартості реалізації заходу

№ з/п	Тип (кількість кімнат, тощо)	Площа м ²	Ціна тис .грн.	Кількість квартир	Вартість 1м ² грн.
1.	Двокімнатна квартира	42	1260,00	3	10000
2.	Трикімнатна квартира	60	1200,00	2	10000

Відповідальний виконавець Програми

Відповідальний виконавець Програми - Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та будівництва Старобільської міської ради Луганської області, який виступає головним розпорядником коштів.

Очікувані результати виконання Програми

В результаті реалізації Програми передбачається придбати у комунальну власність територіальної громади міста Старобільськ для надання в службове користування додатково залученим лікарям КНП «Старобільська БЛ» 5-ти квартир загальною площею 246 кв.м.

Організація управління та контролю за ходом виконання Програми

Контроль за виконанням Програми здійснюється постійною комісією Старобільської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста.

Секретар міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ