



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕСЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“22” квітня 2021 р.

м. Старобільськ

№ 10/69

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки № 477 (сіножаті) у власність громадянці України Набойченко Галині Іванівні для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Половинкинська сільська рада)

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 22, 33, 79¹, 81, 116, 118, 122, 125, 126, 186. п. 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви гр. Набойченко Галині Іванівні за вхід. № Н-231 від 18.02.2021р., Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ТОВ Землевпорядна фірма “Лан”, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) №477 (сіножаті) гр. Набойченко Галині Іванівні, власника сертифікату на право на земельну частку (пай) земель колишнього КСП ім. Мічуріна Старобільського району, розташованої за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Луганської області (колишня Половинкинська сільська рада).

2. Передати у власність громадянці України Набойченко Галині Іванівні земельну ділянку №477 (сіножаті) (кадастровий номер 4425184500:01:007:0256) загальною площею 0,2282 га для ведення особистого

селянського господарства (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – А.01.03), яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Луганської області (колишня Половинкинська сільська рада), та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405096392021 від 29.01.2021).

3. Зобов'язати гр. Набойченко Галину Іванівну:

3.1. Протягом трьох місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Державної податкової служби України у Старобільському районі Луганської області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Набойченко Галиною Іванівною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА