



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕСЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“22” квітня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 10/86

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Архипову Станіславу Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, на підставі заяви Архипова Станіслава Олександровича від 15.03.2021 вхід.№ А-401, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, [REDACTED], кадастровий номер 4425110100:07:001:0389, та зареєстрованої Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-0006410872021 від 22.02.2021).

2. Передати у власність громадянину України Архипову Станіславу Олександровичу земельну ділянку (кадастровий номер 4425110100:07:001:0389), загальною площею 0,0560 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – В.02.02.01), яка розташована за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, [REDACTED]

3. Зобов'язати гр. Архипова Станіслава Олександровича:

3.1. Протягом трьох місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Державної податкової служби України у Старобільському районі Луганської області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі не виконання пункту 2 гр. Архиповим Станіславом Олександровичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА