



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

"27" серпня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 15/243

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Кордюковій Валентині Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с.Проїждже, вул. Приозерна, 19

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, на підставі заяви Кордюкової Валентини Василівни від 26.05.2021 вхід.№ К-1090, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ПП “Земля Слобожанщини”, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с.Проїждже, вул. Приозерна, 19, кадастровий номер 4425182000:03:001:0674, та зареєстрованої Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405395332021 від 25.05.2021).

2. Передати у власність громадянці України Кордюковій Валентині Василівні земельну ділянку (кадастровий номер 4425182000:03:001:0674), загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – В.02.02.01), яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с.Проїждже, вул. Приозерна, 19.

3. Зобов’язати гр. Кордюкову Валентину Василівну:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 2 гр. Кордюковою Валентиною Василівною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В.А.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА