



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

"27" серпня 2021 р.

м. Старобільськ

№ 15/260

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Стогнієву Миколі Олексійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с.Підгорівка,

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “ Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви громадянина України Стогнієва Миколи Олексійовича за вхід.№ С-384 від 11.03.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ПП «Земля Слобожанщини», щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський р-н, с.Підгорівка, [redacted], кадастровий номер 4425184000:03:001:0531 та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405182232021 від 26.02.2021).

2. Передати у власність громадянину України Стогнієву Миколі Олексійовичу (кадастровий номер 4425184000:03:001:0531), загальною площею 0,1435 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель за

КВЦПЗ — В.02.02.01), яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с.Підгорівка, [REDACTED]

3. Zobov'язati gr. Stognieva Mikolu Olexsijovycha:

3.1. Protjahom shesti misyachiv pislja otrymannya rishennja, zareestruvati v Derzhavnomu reestri rechovih prav na nerukhomo majno pravo pryvatnoj vlasnosti na zemelnu diljanku, zaznachenu v punkti 2 danogo rishennja ta otrymati Vitjag z derzhanogo reestru rechovih prav na nerukhomo majno pro reestraciju prava vlasnosti na zemelnu diljanku.

3.2. U misyachnij termijn pislja zdijshennja derzhavnoj reestraciji, nadati kopiju Vitjagu z derzhanogo reestru rechovih prav na nerukhomo majno pro reestraciju prava vlasnosti na zemelnu diljanku do Starobil's'koj mis'koj radi ta do Holovnogu upravlinnja DPC u Lughanskij oblasti.

3.3. Vikoristovuvati zemelnu diljanku za cilyovim pryznachennjam.

3.4. Dotrimuvatisja obov'yazkiv vlasnykiv zemelnyh diljanok vidpovidno do st.91 Zemelnogo kodeksu Ukraїni.

4. U razі nevykonannya punktu 3 gr. Stognievim Mikolom Olexsijovychem, dane rishennja mis'koj radi moze buti skasovano.

5. Na chastyini zemelnoj diljanki ploshchoju 0,0506 ga vstanovleno обмеження щодо її використання: охоронна зона навколо (вздовж) річок, навколо водойм та на островах, код обмеження – 05.02.

6. Organizaciju z vykonannya c'ього rishennja poklasty na zastupnyka mis'kogo golovy z pytanj dijal'nosti vykonavchih organiv Cukura V.A.

7. Kontroľ za vykonannjam c'ього rishennja poklasty na postijnu komisiyu mis'koj radi z pytanj regulyuvannya zemelnyh vidnosyn, ekołogiji, mistobuduvannya, arhitekturny ta budivnytstva

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА