



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” вересня 2021р.

м.Старобільськ

№ 17/146

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Горбачову Дмитру Євгенійовичу за цільовим призначенням: для будівництва індивідуального гаражу за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту за адресою: Луганська область, м. Старобільськ, кв. Ватутіна, гараж № 92

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 50, Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, на підставі заяви гр. Горбачова Дмитра Євгенійовича за вхід.№Г-1352 від 30.06.2021, враховуючи рішення Старобільської міської ради Луганської області від 28.11.2019 № 64/25 “Про надання дозволу громадянину України Горбачову Дмитру Євгенійовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для обслуговування індивідуального гаражу за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, кв. Ватутіна, гараж № 92”, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою, розроблений ТОВ “Землевпорядна фірма “Лан”, щодо відведення земельної ділянки гр. Горбачову Дмитру Євгенійовичу у власність для будівництва індивідуального гаражу за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності, що розташована в межах населеного пункту за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна Старобільського району Луганської області.

2. Передати у власність, громадянину України Горбачову Дмитру Євгенійовичу земельну ділянку (кадастровий номер 4425110100:16:002:0235), загальною площею 0,0028 га, для обслуговування індивідуального гаражу, за рахунок земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель по КВЦПЗ: В.02.05 - для будівництва індивідуальних гаражів), яка

розташована в межах населеного пункту за адресою: Луганська область, Старобільський район, м.Старобільськ, кв.Ватутіна, гараж №92, та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405425572021 від 04.06.2021).

3. Зобов'язати гр. Горбачова Дмитра Євгенійовича:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганської області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Горбачовим Дмитром Євгенійовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В.А.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА