



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” вересня 2021р.

м.Старобільськ

№ 17/151

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки №874 (пасовища) у власність громадянці України Закутько Оксані Олексіївні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Калмиківська сільська рада)

Керуючись п.34 ч.1 ст.26, п.1 ст.73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 22, 79¹, 81, 116, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви уповноваженої особи Васильєва Сергія Івановича за вх. №В-1649 від 05.08.2021, який діє від імені громадянки Закутько Оксани Олексіївни згідно з довіреністю від 10.11.2020, реєстраційний №1649, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену СРКП «Старобільський районний земельно-інформаційний центр», щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський район, Старобільська міська територіальна громада (в межах колишньої Калмиківської сільської ради), ділянка №874.

2. Передати у власність громадянці Закутько Оксані Олексіївні земельну ділянку №874 (кадастровий номер 4425181000:05:001:0105) загальною площею 0,8321 га (пасовища) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – А.01.01), яка

розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Калмиківська сільська рада), та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405530542021 від 09.07.2021).

3. Зобов'язати гр. Закутько Оксану Олексіївну:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Закутько Оксаною Олексіївною дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА