



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” вересня 2021р.

м.Старобільськ

№ 17/160

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Несвіту Анатолію Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Підгорівка, [REDACTED]

Керуючись п.34 ч.1 ст.26, п.1 ст.73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області,” на підставі заяви громадянина України Несвіта Анатолія Івановича за вхід. № Н- 1461 від 13.07.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Підгорівка, [REDACTED], кадастровий номер 4425184000:03:001:0535 та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ- 4405529962021 від 08.07.2021).

2. Передати у власність громадянину України Несвіту Анатолію Івановичу (кадастровий номер 4425184000:03:001:0535), загальною площею 0,1400 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель

житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – В.02.01), яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Підгорівка, [REDACTED].

3. Зобов'язати гр. Несвіта А.І.:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

4. У разі не виконання пункту 3 гр. Несвітом Анатолієм Івановичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В. А.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА