



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” вересня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 17/194

Про поновлення договору оренди землі №35 від 02.08.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Нотченко Миколою Миколайовичем для обслуговування об'єкту МАФ за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н (р-н будинку №2 кв.І.Савича)

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 93, ч. 1 ст. 122 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», на підставі заяви Нотченко Миколи Миколайовича за вхід.№Н-1625 від 04.08.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Поновити договір оренди землі №35 від 02.08.2010, укладений між Старобільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Нотченко Миколою Миколайовичем на земельну ділянку площею 0,0018 га для обслуговування об'єкту МАФ за адресою: м. Старобільськ, кв. Ватутіна, б/н (р-н будинку №2 кв.І.Савича), терміном на один рік, та внести відповідні зміни до договору оренди землі, шляхом укладання додаткової угоди (Додаткова угода додається).

2. ФОП Нотченко Миколі Миколайовичу:

- укласти з міською радою додаткову угоду про поновлення договору оренди землі, та провести її реєстрацію;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

- укласти договір про поводження з побутовими відходами з виконавцем послуги на території м. Старобільська, визначеним у встановленому законодавством порядку.

3. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди до договору оренди землі.

4. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В. А.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА

Додаток
до рішення Старобільської міської ради
“23” вересня 2021 р. № 17/194

**Додаткова угода
до договору оренди землі №35 від 02.08.2010**

“ ____ ” _____ 2021 року

м.Старобільськ

Орендодавець (уповноважена ним особа) - **Старобільська міська рада Луганської області**, в особі міського голови Літвінової Яни Миколаївни, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Регламенту Старобільської міської ради Луганської області восьмого скликання, затвердженого рішенням Старобільської міської ради Луганської області восьмого скликання від 11.12.2020 №2/11, з одного боку, та **Орендар - фізична особа - підприємець Нотченко Микола Миколайович**, що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи - підприємця від 25.06.2007 за № 2 377 017 0000 002743, з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди землі № 35 від 02.08.2010 про нижченаведене:

1. Поновити Договір оренди землі № 35 від 02.08.2010 строком на 1 (один) календарний рік. Продовжити термін дії договору з 09 вересня 2021 року до 08 вересня 2022 року.

2. Внести зміни до пункту 3 Договору та викласти його в наступній редакції:
«п.3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 2021 рік становить 4348,80 (чотири тисячі триста сорок вісім гривень 80 копійок)».

3. Внести зміни до пункту 7 Договору та викласти його в наступній редакції:
«п.7. Орендна плата вноситься Орендарем в грошовій формі та розмірі : 12 % від нормативної грошової оцінки землі на 2021 рік , що складає 521грн. 86 коп. (п'ятсот двадцять одна гривня 86 копійок)».

Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

4. Дана Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та набуває чинності з моменту підписання Сторонами.

Підписи Сторін:

Старобільська міська рада
Луганської області

вул. Центральна, буд.36,
м.Старобільськ, Луганська обл.,
92703
ЄДРПОУ 37530705

Міський голова

_____ Я. М. Літвінова

Фізична особа - підприємець
Нотченко Микола Миколайович

м.Старобільськ, Луганська обл.,

ПІН _____

_____ М. М.Нотченко

Секретар міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ