



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” вересня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 17/196

Про поновлення договору оренди землі №56 від 29.11.2010, укладеного з фізичною особою-підприємцем Зуєвим Олександром Івановичем для обслуговування контейнеру по торгівлі сільгосппродукцією за адресою: м. Старобільськ, пл. Базарна, б/н

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 93, ч. 1 ст. 122, 126¹ Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України “Про оренду землі”, на підставі заяви Зуєва Олександра Івановича від 02.09.2021 вхід.№ 3-1830, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Поновити договір оренди землі №56 від 29.11.2010, укладений між Старобільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Зуєвим Олександром Івановичем на земельну ділянку площею 0,0015га для обслуговування контейнеру по торгівлі сільгосппродукцією за адресою: м.Старобільськ, пл. Базарна, б/н, терміном на один рік, та внести відповідні зміни до договору оренди землі, шляхом укладання додаткової угоди (Додаткова угода додається).

2. ФОП Зуєву Олександру Івановичу:

- укласти з міською радою додаткову угоду про поновлення договору оренди землі, та провести її реєстрацію;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

- укласти договір про поводження з побутовими відходами з виконавцем послуги на території м. Старобільська, визначеним у встановленому законодавством порядку.

3. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради додаткової угоди до договору оренди землі.

4. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В.А.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА

Додаток
до рішення Старобільської міської ради
“23” вересня 2021 р. № 17/196

**Додаткова угода
до договору оренди землі № 56 від 29.11.2010**

“ _____ ” _____ 2021 року

м.Старобільськ

Орендодавець - Старобільська міська рада Луганської області, в особі міського голови Літвінової Яни Миколаївни, діє на підставі рішення Старобільської міської ради від 27.11.2020 року №1/1, Регламенту Старобільської міської ради, затвердженого рішенням Старобільської міської ради від 11.12.2020 року № 2/11, з одного боку, та **Орендар - фізична особа - підприємець Зуєв Олександр Іванович**, що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи - підприємця від 17.06.2004 за № 2 377 017 0000 001843, з іншого боку, разом надалі іменовані Сторони, а кожен окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди землі № 56 від 29.11.2010 про нижченаведене:

1. Поновити Договір оренди землі № 56 від 29.11.2010 строком на 1 (один) календарний рік. Продовжити термін дії договору до 08 вересня 2022 року.

2. Внести зміни до пункту 5 Договору та викласти його в наступній редакції:

«п.5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 2021 рік становить 8292,90 (вісім тисяч двісті дев'яносто дві гривні 90 копійок)».

3. Внести зміни до пункту 9 Договору та викласти його в наступній редакції:

«п.9. Орендна плата вноситься Орендарем в грошовій формі та розмірі : 12 % від нормативної грошової оцінки землі на 2021 рік , що складає 995 грн. 15 коп. (дев'ятсот дев'яносто п'ять гривень 15 копійок)».

Інші умови вищевказаного Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

4. Дана Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та набуває чинності з моменту підписання Сторонами.

Підписи Сторін:

Старобільська міська рада

Фізична особа - підприємець

Луганської області

вул. Центральна, буд.36,
м.Старобільськ, Луганська обл.,
92703

ЄДРПОУ 37530705

Міський голова

_____ Я.М. Літвінова

Зуєв Олександр Іванович

_____ с. Чмирівка,
Старобільський р-н, Луганська обл.,

ІПН _____

_____ О.І.Зуєв

Секретар міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ