

**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” вересня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 17/200

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з числа невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) колишнього КСП “Світле”, та про передачу в оренду ФОП Сулейманову Віктору Метлябовичу невитребуваних земельних ділянок, згідно додатку до даного рішення

Керуючись п.34 ч.1 ст.26, п.1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 22, 31, 79¹, 80, 83 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви ФОП Сулейманова Віктора Метлябовича за вхід. № 4994/01-28 від 05.07.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ТОВ ЗФ “Лан”, щодо встановлення (відновлення) меж 40 невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок (пасовища), в натурі (на місцевості), які надаються в оренду ФОП Сулейманову Віктору Метлябовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих за межами населених пунктів, на території Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (в межах колишнього КСП "Світле" Світлівської сільської ради).

2. Передати фізичній особі підприємцю Сулейманову Віктору Метлябовичу в оренду, терміном на 10 (десять) років (до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки власниками земельних часток (паїв)), земельні ділянки загальною площею 12,2987 га (пасовища) для ведення

товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення земель за КВЦПЗ - 01.01) з числа невитребуваних земельних часток (паїв) колишнього КСП "Світле", які розташовані за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Світлівська сільська рада), згідно додатку до даного рішення.

3. На частині земельної ділянки площею 0,0017 з кадастровим № 4425185000:03:004:0614 га встановлено обмеження щодо її використання: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, код обмеження - 01.05.

4. Зобов'язати ФОП Сулейманова Віктора Метлябовича:

3.1. Протягом одного місяця після отримання рішення укласти договір оренди із Старобільською міською радою на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення.

3.2. Після укладання та підписання договору оренди землі, в місячний термін звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з клопотанням щодо реєстрації іншого речового права за Старобільською міською територіальною громадою на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення, та надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС України в Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 ФОП Сулеймановим Віктором Метлябовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради договору оренди землі.

6. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В.А.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА

Додаток
до рішення Старобільської міської ради
“23” вересня 2021 р. № 17/200

П Е Р Е Л І К

земельних ділянок, які передаються в оренду фізичній особі підприємцю Сулейманову Віктору Метлябовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення земель за КВЦПЗ - 01.01) з числа невитребуваних земельних часток (паїв) колишнього КСП “Світле”, які розташовані за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Світлівська сільська рада)

№ з/п	Номер земельної ділянки	Площа ділянки, га	Угіддя	Кадастровий номер земельної ділянки	Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку
1	2070	0.2806	пасовища	4425185000:03:004:0611	НВ-4405420942021 від 03.06.2021
2	2071	0.2806	пасовища	4425185000:03:004:0612	НВ-4405421102021 від 03.06.2021
3	2072	0.2806	пасовища	4425185000:03:004:0613	НВ-4405421132021 від 03.06.2021
4	2073	0.2806	пасовища	4425185000:03:004:0614	НВ-4405421172021 від 03.06.2021
5	2074	0.3067	пасовища	4425185000:03:004:0615	НВ-4405421202021 від 03.06.2021
6	2075	0.3065	пасовища	4425185000:03:004:0616	НВ-4405421212021 від 03.06.2021
7	2076	0.3037	пасовища	4425185000:03:004:0617	НВ-4405421232021 від 03.06.2021
8	2077	0.2997	пасовища	4425185000:03:004:0618	НВ-4405423702021 від 04.06.2021
9	2078	0.2939	пасовища	4425185000:03:004:0548	НВ-4405423732021 від 04.06.2021
10	2079	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0549	НВ-4405423782021 від 04.06.2021
11	2080	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0559	НВ-4405423792021 від 04.06.2021
12	2081	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0560	НВ-4405423802021 від 04.06.2021
13	2082	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0561	НВ-4405423822021 від 04.06.2021

14	2083	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0562	НВ-4405423892021 від 04.06.2021
15	2084	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0563	НВ-4405423902021 від 04.06.2021
16	2085	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0587	НВ-4405423982021 від 04.06.2021
17	2086	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0597	НВ-4405424002021 від 04.06.2021
18	2087	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0598	НВ-4405424022021 від 04.06.2021
19	2088	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0599	НВ-4405424052021 від 04.06.2021
20	2089	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0604	НВ-4405424072021 від 04.06.2021
21	2090	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0609	НВ-4405424102021 від 04.06.2021
22	2091	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0620	НВ-4405424132021 від 04.06.2021
23	2092	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0621	НВ-4405424162021 від 04.06.2021
24	2093	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0622	НВ-4405424212021 від 04.06.2021
25	2094	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0623	НВ-4405424232021 від 04.06.2021
26	2095	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0624	НВ-4405424252021 від 04.06.2021
27	2096	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0625	НВ-4405424282021 від 04.06.2021
28	2097	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0626	НВ-4405424302021 від 04.06.2021
29	2098	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0627	НВ-4405424352021 від 04.06.2021
30	2099	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0628	НВ-4405424372021 від 04.06.2021
31	2100	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0629	НВ-4405424452021 від 04.06.2021
32	2101	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0630	НВ-4405424482021 від 04.06.2021
33	2102	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0631	НВ-4405424572021 від 04.06.2021
34	2103	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0632	НВ-4405424632021 від 04.06.2021
35	2104	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0633	НВ-4405424742021 від 04.06.2021

36	2105	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0635	НВ-4405424912021 від 04.06.2021
37	2106	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0634	НВ-4405424862021 від 04.06.2021
38	2107	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0636	НВ-4405424962021 від 04.06.2021
39	2108	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0637	НВ-4405424992021 від 04.06.2021
40	2109	0.3118	пасовища	4425185000:03:004:0638	НВ-4405425082021 від 04.06.2021
Всього:		12,2987	пасовища	-	-

Секретар міської ради

(Підпис)

Світлана БАРАБАШ