



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” вересня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 17/42

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Приходченку Сергію Сергійовичу за цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський район, с.Новоборове, [REDACTED]

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 22, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 50, Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви Приходченка Сергія Сергійовича за вхід.№П-1356 від 01.07.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою, розроблений ПП “Земля Слобожанщини”, щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Приходченку Сергію Сергійовичу за цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський район, с.Новоборове, [REDACTED].

2. Передати у власність, громадянину України Приходченку Сергію Сергійовичу земельну ділянку (кадастровий номер 4425183000:04:001:0354), загальною площею 0,4822 га (рілля), для ведення особистого селянського господарства, за рахунок земель сільськогосподарського призначення (код цільового призначення земель по КВЦПЗ - А.01.03), яка розташована в межах населеного пункту за адресою: Луганська область, Старобільський район, с.Новоборове, [REDACTED], та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській

області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405476812021 від 22.06.2021).

3. На частині земельної ділянки площею 0,0854 га встановлено обмеження щодо її використання: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, код обмеження - 01.05.

4. Гр. Приходченку Сергію Сергійовичу:

4.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

5. У разі невиконання пункту 3 гр. Приходченком Сергієм Сергійовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

6. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В.А.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА