



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” вересня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 17/82

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянина України Линнику Віталію Анатолійовичу за цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту за адресою: Луганська область, м. Старобільськ, [REDACTED]

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 50, Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, на підставі заяви гр. Линника Віталія Анатолійовича за вхід.№Л-1224 від 11.06.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою, розроблений ТОВ “Землевпорядна фірма “Лан”, щодо відведення земельної ділянки гр. Линнику Віталію Анатолійовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності, що розташована в межах населеного пункту за адресою: м. Старобільськ, [REDACTED] Старобільського району Луганської області.

2. Передати у власність, громадянину України Линнику Віталію Анатолійовичу земельну ділянку (кадастровий номер 4425110100:12:002:0099), загальною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель по КВЦПЗ - В.02.01), яка розташована в межах населеного пункту за адресою: Луганська область, Старобільський район, м. Старобільськ, [REDACTED] та зареєстрована Відділом у Старобільському районі

Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405425482021 від 04.06.2021).

3. Зобов'язати гр. Линника Віталія Анатолійовича:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Линником Віталієм Анатолійовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. На частині земельної ділянки площею 0,0135 га встановлено обмеження щодо її використання: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, код обмеження — 01.01.05.

6. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В.А.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА