



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

“04” листопада 2021р.

м.Старобільськ

№ 19/104

**Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки № 469 (сіножаті) у власність громадянину України Сергієнку Володимирі Олексійовичу для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту с. Половинкине Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Половинкинська сільська рада)**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 22, 33, 79<sup>1</sup>, 81, 116, 118, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, враховуючи сертифікат на право на земельну частку (пай) земель колишнього КСП ім. Мічуріна серія ЛГ №0139530 від 25.03.1997, на підставі заяви гр. Сергієнка Володимира Олексійовича за вхід. № С-1927 від 17.09.2021, Старобільська міська рада Луганської області

**вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ТОВ ЗФ “Лан”, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) №469 (сіножаті) гр. Сергієнка Володимира Олексійовича, власника сертифікату на право на земельну частку (пай), розташованої в межах населеного пункту с. Половинкине, на території Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (в

колишніх межах КСП ім. Мічуріна Половинкинської сільської ради Старобільського району). Кадастровий номер 4425184500:01:007:0452

2. Передати у власність громадянину України Сергієнку Володимиру Олексійовичу земельну ділянку №469 (сіножаті), кадастровий номер 4425184500:01:007:0452, загальною площею 0,2282 га для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – А.01.03), яка розташована в межах населеного пункту с.Половинкине Старобільської міської територіальної громади Луганської області (колишня Половинкинська сільська рада), та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405630962021 від 12.08.2021).

3. Zobov'yazati gr. Сергієнка Володимира Олексійовича:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Сергієнком Володимиром Олексійовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В.А.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА