



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

“04” листопада 2021р.

м.Старобільськ

№ 19/136

**Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Ратковій Олені Олексіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський район, с.Новоселівка**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 40, 79<sup>1</sup>, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви громадянки України Раткової Олени Олексіївни за вхід.№ Р-1979 від 24.09.2021, Старобільська міська рада Луганської області

**вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ПП «Земля Слобожанщини», щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину України Ратковій Олені Олексіївні, за цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Луганська область, Старобільський район, с. Новоселівка, кадастровий номер 4425185500:03:001:0626, та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405704402021 від 09.09.2021).

2. Передати у власність громадянці України Ратковій Олені Олексіївні земельну ділянку (кадастровий номер 4425185500:03:001:0626), загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – В.02.02.01), яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський район, с. Новоселівка, [REDACTED]

3. Зобов'язати гр. Раткову Олену Олексіївну:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі не виконання пункту 3 гр. Ратковою Оленою Олексіївною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В.А.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

**Яна ЛІТВІНОВА**