



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“04” листопада 2021р.

м.Старобільськ

№ 19/138

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у спільну часткову власність громадян України Чуждан Світлані Броніславівні та Зволінському Геннадію Броніславовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 40, 79¹, 81, 87, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, на підставі спільної заяви громадян України Зволінського Геннадія Броніславовича та Чуждан Світлани Броніславівни за вхід. №3-2036 від 04.10.21 Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ТОВ землевпорядною фірмою «ЛАН», щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED] кадастровий номер 4425110100:18:001:0382, та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405658132021 від 25.08.2021).

2. Передати у спільну часткову власність громадянам України Чуждан Світлані Броніславівні (розмір частки 1/2) та Зволінському Геннадію Броніславовичу (розмір частки 1/2) (кадастровий номер 4425110100:18:001:0382), загальною площею 0,0637 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – В.02.02.01), яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

3. Зобов'язати гр. гр. Чуждан Світлану Броніславівну та Зволінського Геннадія Броніславовича:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Чуждан Світланою Броніславівною та Зволінським Геннадієм Броніславовичем дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Вячеслава Цукура.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА