



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

“04” листопада 2021р.

м.Старобільськ

№ 19/143

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення з числа земель КСП “Україна” та про передачу в оренду громадянину України Сірику Володимиру Олександровичу земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів на території Старобільської міської територіальної громади (колишня Підгорівська сільська рада)**

Керуючись п.34 ч.1 ст.26, п.1 ст.73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 22, 79<sup>1</sup>, 80, 83, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 186, п.21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 25, 35, 57 Закону України “Про землеустрій”, Законом України «Про оренду землі», Порядком про ведення інвентаризації земель, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області” на підставі заяви Сірика Володимира Олександровича за вхід. № С-1978 від 24.09.2021, Старобільська міська рада Луганської області

**вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ПП “Земля Слобожанщини”, щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення з числа земель КСП “Україна” яка розташована за межами населених пунктів на території Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (колишня Підгорівська сільська рада).

2. Передати громадянину України Сірику Володимиру Олександровичу в оренду, терміном на 10 (десять) років (або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку власниками земельних часток (паїв), земельну ділянку (кадастровий номер 4425184000:02:001:1104), загальною площею 3,8 га (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення земель по КВЦПЗ –А.01.01), з числа нерозподілених

земельних ділянок колишнього КСП “Україна”, яка розташована за межами населених пунктів на території Старобільської міської територіальної громади (колишня Підгорівська сільська рада), та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-4405741602021 від 22.09.2021).

3. Зобов'язати гр.Сірика Володимира Олександровича:

3.1. Протягом одного місяця після отримання рішення укласти договір оренди із Старобільською міською радою на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення.

3.2. Після укладання та підписання договору оренди землі, в місячний термін звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з клопотанням щодо реєстрації іншого речового права за Старобільською міською територіальною громадою на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганської області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Сіриком Володимиром Олександровичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради договору оренди землі.

6. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В. А.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

**Яна ЛІТВІНОВА**