



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“04” листопада 2021 р.

м.Старобільськ

№ 19/36

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Толоку Василю Миколайовичу за цільовим призначення: для ведення особистого селянського господарства яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Титарівська сільська рада)

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п.1 ст. 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 79¹, 81, 116, 121, 122, 125, 126, 186, п. 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області, на підставі заяви громадянина України Толока Василя Миколайовича за вхід. № Т-2013 від 30.09.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою, розроблену ПП «Луганський інститут землеустрою», щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність для ведення особистого селянського господарства, розташованих за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області (утворених шляхом поділу земельної ділянки з кад. № 4425185500:06:003:0239)

2. Передати у власність громадянину України Толоку Василю Миколайовичу земельну ділянку №1 (кадастровий номер 4425185500:06:003:0255), загальною площею 1,5000 га, для ведення особистого селянського господарства, за рахунок земель сільськогосподарського призначення (код цільового призначення земель за КВЦПЗ – А.01.01.03), яка розташована за межами населеного пункту Старобільської міської

територіальної громади (колишня Титарівська сільська рада) та зареєстрована відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405762202021 від 29.09.2021)

3. Zobov'yazati gr. Toloка Василя Миколайовича:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4.Рекомендувати гр. Толоку В.М. вирішити питання щодо встановлення земельного сервітуту право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (0,1530 га).

5. У разі не виконання пункту 3 гр. Толоком Василем Миколайовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

6. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міської голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В.А.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА