



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“04” листопада 2021 р.

м.Старобільськ

№ 19/39

Про надання згоди на продаж земельної ділянки у власність фермерському господарству “Урожай” для обслуговування складських приміщень за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Лангемака, 78 та про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Керуючись п.34 ч.1 ст.26, п.1 ст.73 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст. 12, 122, 125, 126, 127, 128 Земельного кодексу України, рішенням міської ради від 18.12.2008 №31/5 "Про відсоткові ставки до нормативної грошової оцінки землі при продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення на території м.Старобільськ, які продаються без проведення аукціону", на підставі заяви голови фермерського господарства “Урожай” за вхід. № 4307/01-28 від 09.06.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Надати згоду на продаж земельної ділянки у власність фермерському господарству “Урожай” (код ЄДРПОУ 32840646) площею 0,2187 га, кадастровий номер 4425110100:14:003:0009, для обслуговування складських приміщень за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Лангемака, 78.

2. Виконавчому комітету Старобільської міської ради:

2.1. Звернутись до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з заявою про реєстрацію права комунальної власності за Старобільською міською територіальною громадою в особі Старобільської міської ради на земельну ділянку кадастровий номер 4425110100:14:003:0009 площею 0,2187 га, розташовану за адресою: Луганська обл., м.Старобільськ, вул.Лангемака, 78.

2.2. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки, зазначеної в пунктах 1, 2 даного рішення, яка підлягає продажу у власність фермерському господарству “Урожай” для обслуговування складських приміщень із земель житлової та громадської забудови (код по КВЦПЗ: В.03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови).

3. Голові фермерського господарства “Урожай” укласти з міською радою договір на оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельної ділянки, яка підлягає продажу у власність, та сплатити авансовий внесок у розмірі **5 %** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до витягу із

технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №1051 від 15.07.2021, наданому Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області, складає **213385** грн. **59** коп. *(двісті тринадцять тисяч триста вісімдесят п'ять грн. 59 коп.)*, у сумі **10669** грн. **28** коп. *(десять тисяч шістсот шістдесят дев'ять грн. 28 коп.)*, згідно договору.

4. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки надати на розгляд та затвердження в установленому законом порядку.

5. Організацію з виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Цукура В.А.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань інвестиційної політики, бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку; з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА