



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“30” листопада 2021 р.

м. Старобільськ

№ 21/112

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Лободенко Олені Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED]

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, на підставі заяви громадянки України Лободенко Олені Миколаївни за вхід.№ Л-2124 від 18.10.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену СРКП “Старобільський районний земельно-інформаційний центр”, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. України Лободенко Олені Миколаївни за цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED].

2. Передати у власність громадянці України Лободенко Олені Миколаївні земельну ділянку (кадастровий номер 4425110100:02:004:0250), загальною площею 0,0719 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок –02.01), яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, [REDACTED], та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській

області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405757032021 від 28.09.2021).

3. Гр. Лободенко Олені Миколаївні:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Лободенко Оленою Миколаївною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА