



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“30” листопада 2021 р.

м. Старобільськ

№ 21/24

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Перегуді Михайлу Сергійовичу для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с.Ганнівка

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 50 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви громадянина України Перегуди Михайла Сергійовича від 18.10.2021 вхід. № П-2120, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою, розроблений ТОВ землевпорядною фірмою “ЛАН”, щодо відведення земельної ділянки гр. Перегуді Михайлу Сергійовичу у власність для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованих в межах населеного пункту села Ганнівка на території Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області.

2. Передати у власність громадянину України Перегуді Михайлу Сергійовичу земельну ділянку кадастровий номер 4425181700:03:001:0105, загальною площею 2,00 га (рілля), для ведення особистого селянського господарства, за рахунок земель сільськогосподарського призначення (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок – 01.03), яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с.Ганнівка, та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління

Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405776152021 від 05.10.2021).

3. Зобов'язати гр. Перегуду Михайла Сергійовича:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4 Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Перегудою Михайлом Сергійовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА