



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“30” листопада 2021 р.

м. Старобільськ

№ 21/25

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Сергієнко Катерині Петрівні за цільовим призначення: для ведення особистого селянського господарства яка розташована в межах населеного пункту с. Половинкине, [REDACTED] на території Старобільської міської територіальної громади (колишня Половинкинська сільська рада)

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, пунктом 1 статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 79¹, 81, 116, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області, на підставі заяви громадянки України Сергієнко Катерині Петрівні за довіреністю Меренчук Наталії Володимирівни (довіреність від 07.05.2021, зареєстровано в реєстрі за № 872), за вхід. № С-2285 від 04.11.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою, розробленого ТОВ ЗФ «Лан», щодо відведення земельної ділянки гр. Сергієнко Катерині Петрівні у власність для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованих в межах населеного пункту села Половинкине, [REDACTED] а на території Старобільської міської територіальної громади Старобільського району Луганської області, кадастровий номер ділянки 4425184500:01:006:0200.

2. Передати у власність громадянці України Сергієнко Катерині Петрівні земельну ділянку кадастровий номер 4425184500:01:006:0200, загальною площею 0,25 га, для ведення особистого селянського господарства, за рахунок земель сільськогосподарського призначення (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок – 01.03), яка розташована в межах

населеного пункту с. Половинкине, [REDACTED] на території Старобільської міської територіальної громади (колишня Половинкинська сільська рада) та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405850752021 від 02.11.2021);

3. На земельну ділянку, кадастровий номер 4425184500:01:006:0200 встановлено обмеження щодо охоронної зони навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площею 0,0961 га, код обмеження 01.05.

4. Зобов'язати гр. Сергієнко Катерину Петрівну

4.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

5. У разі невиконання пункту 4 гр. Сергієнко Катериною Петрівною дане рішення міської ради може бути скасовано.

6. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА