



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“30” листопада 2021 р.

м. Старобільськ

№ 21/27

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Скрипнику Сергію Геннадійовичу за цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах с.Новоборове Старобільського району Луганської області

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 50 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви Скрипника Сергія Геннадійовича за вхід.№С-2145 від 20.10.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою, розроблений ПП “Земля Слобожанщини”, щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Скрипнику Сергію Геннадійовичу за цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах с.Новоборове Старобільського району Луганської області.

2. Передати у власність громадянину України Скрипнику Сергію Геннадійовичу земельну ділянку (кадастровий номер 4425183000:03:001:0766), загальною площею 2,0000 га (пасовища), для ведення особистого селянського господарства, за рахунок земель сільськогосподарського призначення (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 01.03), яка розташована в межах населеного пункту с.Новоборове Старобільського району Луганської області, та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з

Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405773732021 від 04.10.2021).

3. На частині земельної ділянки площею 1,5569 га встановлено обмеження щодо її використання: санітарно-захисна зона навколо об'єкта (кладовища), код обмеження - 03.01.

4. Зобов'язати гр. Скрипника Сергія Геннадійовича:

4.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

4.3. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Дотримуватись вимог щодо використання земельної ділянки з урахуванням обмеження зазначеного в п.3 даного рішення.

5. У разі невиконання пункту 4 гр. Скрипником Сергієм Геннадійовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

6. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА