



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

"16" грудня 2021 р.

м. Старобільськ

№ 22/27

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та про передачу земельної ділянки у власність громадянці України Осітровій Марії Іванівні за цільовим призначення: для ведення особистого селянського господарства, яка розташована Старобільської міської територіальної громади (колишня Калмиківська сільська рада), ділянка №14

Керуючись пунктом 34 частиною першою статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79^і, 81, 111, 116, 121, 122, 125, 126, 141, 143, 186, пунктом 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області, на підставі заяви громадянки України Осітрової Марії Іванівни за вхід. № О-2340 від 10.11.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену фізичною особою – підприємцем Цукуром Дмитром Вячеславовичем, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянки України Осітрової Марії Іванівни для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський район, на території Старобільської міської територіальної громади (колишня Калмиківська сільська рада), ділянка №14.

2. Передати у власність громадянці України Осітровій Марії Іванівні земельну ділянку №14 кадастровий номер 4425181000:03:002:0565, загальною площею 1,6800 га (рілля), для ведення особистого селянського господарства, за

рахунок земель сільськогосподарського призначення (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 01.03), яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський район, на території Старобільської міської територіальної громади (колишня Калмиківська сільська рада), ділянка №14 та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ- 4405864182021 від 05.11.2021).

3. Зобов'язати гр. Осітрову Марію Іванівну:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного Управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, ст. 35, 37 Закону України "Про охорону землі".

4 У разі невиконання пункту 3 гр. Осітровою Марією Іванівною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА