



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

"16" грудня 2021 р.

м. Старобільськ

№ 22/31

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Сивусі Олені Володимирівні для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Проїждже

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 12, 22, 79¹, 81, 111, 116, 118, 121, 122, 125, 141, 143, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 717-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області», на підставі заяви громадянки України Сивухи Олени Володимирівни за вхід. № С - 2397 від 18.11.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою, розроблений ПП «ЗЕМЛЯ СЛОБОЖАНЩИНИ», щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Сивусі Олені Володимирівні, за цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, яка розташована: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Проїждже.

2. Передати у власність громадянці України Сивусі Олені Володимирівні земельну ділянку (кадастровий номер 4425182000:03:001:0678), загальною площею 0,5000га (рілля) для ведення особистого селянського господарства, за рахунок земель сільськогосподарського призначення (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 01.03), яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський район, с. Проїждже та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405723932021 від 16.09.2021).

3. Зобов'язати гр. Сивуху Олену Володимирівну:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, ст. 35, 37 Закону України "Про охорону землі".

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Сивухою Оленою Володимирівною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА