



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

“16” грудня 2021р.

м.Старобільськ

№ 22/52

**Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки № 1534 (пасовища) у власність громадянину України Сергієнку Олександрю Сергійовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Титарівська сільська рада)**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79<sup>1</sup>, 81, 111, 116, 122, 125, 126, 141, 143, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви гр. Сергієнка Олександра Сергійовича за вхід.№ С-2395 від 17.11.2021, Старобільська міська рада Луганської області

**вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ПП «Земля Слобожанщини», щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Сергієнку Олександрю Сергійовичу, за цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за адресою: Луганська область, Старобільський район, Старобільська міська територіальна громада, (колишня Титарівська сільська рада), ділянка № 1534.

2. Передати у власність громадянину України Сергієнку Олександрю Сергійовичу земельну ділянку №1534 (кадастровий номер 4425185500:06:003:1534) загальною площею 1,4913 га (пасовища), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок – 01.01), яка розташована за межами

населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Титарівська сільська рада), та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405890602021 від 16.11.2021).

3. Зобов'язати гр. Сергієнка Олександра Сергійовича:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, ст. 35, 37 Закону України "Про охорону землі".

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Сергієнком Олександром Сергійовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

**Яна ЛІТВІНОВА**