



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“16” грудня 2021р.

м.Старобільськ

№ 22/56

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки № 1573 (сіножаті) у власність громадянці України Тютюнник Олександрі Іванівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Лиманська сільська рада)

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79¹, 81, 111, 116, 122, 125, 126, 141, 143, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви гр. Тютюнник Олександри Іванівни за вхід. № Т - 2358 від 15.11.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ПП “ЗЕМЛЯ СЛОБОЖАНЩИНИ”, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці України Тютюнник Олександрі Іванівні, за цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за адресою: Луганська область, Старобільський район, Старобільська міська територіальна громада (колишня Лиманська сільська рада), ділянка № 1573.

2. Передати у власність земельну ділянку кадастровий номер 4425182000:21:003:0231 загальною площею 0,5003 га (сіножаті), громадянці України Тютюнник Олександрі Іванівні земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код по Класифікатору видів

цільового призначення земельних ділянок - 01.01), яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Лиманська сільська рада), та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405834112021 від 27.10.2021).

3. Зобов'язати гр. Тютюнник Олександру Іванівну:

3.1 Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на не рухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на не рухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2 У місячний термін після здійснення реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на не рухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного Управління ДПС у Луганській області.

3.3 Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4 Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, ст. 35, 37 Закону України "Про охорону землі".

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Тютюнник Олександром Іванівною, дане рішення міської ради може бути скасоване.

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА