



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“16” грудня 2021р.

м.Старобільськ

№ 22/64

Про передачу у власність громадянину України Загацькому Миколі Григорійовичу земельної ділянки №274 площею 0,1221 га (сіножаті), яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Курячівська сільська рада)

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79¹, 81, 111, 122, 125, 126, 141, 143, пунктом 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, враховуючи рішення Курячівської сільської ради від 11.10.2019 № 34/30 “Про затвердження технічної документації із землеустрою та виділення в натурі (на місцевості) земельної ділянки власнику земельної частки (паю) із земель колишнього КСП “Світанок” розташованої на території Курячівської сільської ради Старобільського району Луганської області громадянці Загацькій М.І.”, свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 13.07.2020, спадкова справа №60/2020, зареєстрованого в реєстрі за №480, Сертифікат на право на земельну частку (пай) серії ЛГ №0125000 від 25.02.1997, на підставі заяви громадянина України Загацького Миколи Григорійовича за вхід. № 3-2448 від 23.11.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Передати у власність громадянину України Загацькому Миколі Григорійовичу земельну ділянку №274 (кадастровий номер 4425181700:10:001:0101) загальною площею 0,1221 га (сіножаті) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок – 01.01), яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня

Курячівська сільська рада), та зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4403491072019 від 01.07.2019).

2. Зобов'язати гр. Загацького Миколу Григорійовича:

2.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

2.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

2.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст.91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, ст. 35, 37 Закону України "Про охорону землі".

3. У разі невиконання пункту 2 гр. Загацьким Миколою Григорійовичем, дане рішення міської ради може бути скасовано.

4. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА