



СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

“16” грудня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 22/85

Про передачу в оренду земельної ділянки громадянці України Малихіній Ірині Володимирівні для обслуговування нежитлового приміщення, за адресою: Луганська область, м. Старобільськ, вул. Монастирська, 98

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 83, 93, 111, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 141, 143 Земельного кодексу України, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, враховуючи договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 12.08.2015 за реєстр.№2302, на підставі заяви Малихіної Ірини Володимирівни за вхід.№М-2272 від 03.11.2021 року, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Передати в оренду, терміном на 10 (десять) років, громадянці України Малихіній Ірині Володимирівні земельну ділянку площею 0,1119 га (кадастровий номер 4425110100:18:001:0162) для обслуговування нежитлового приміщення, за рахунок земель житлової та громадської забудову (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок 03.15), що розташована за адресою: Луганська область, м. Старобільськ, вул. Монастирська, 98.

2. Громадянці Малихіній Ірині Володимирівні:

2.1. Протягом одного місяця після отримання рішення укласти договір оренди із Старобільською міською радою на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення.

2.2. Після укладання та підписання договору оренди землі, в місячний термін звернутися до державних реєстраторів прав на нерухоме майно з клопотанням щодо реєстрації іншого речового права за Старобільською міською територіальною громадою на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, та надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на

нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

2.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, ст. 35, 37 Закону України "Про охорону землі".

3. У разі невиконання пункту 2 гр. Малихіною Іриною Володимирівною, дане рішення міської ради може бути скасовано.

4. Надати повноваження міському голові Яні Літвіновій на укладення від імені Старобільської міської ради договору оренди землі.

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА