



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” грудня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 23/102

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки у власність громадянам України Чернишовій Тетяні Іванівні, Чернишову Віталію Анатолійовичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський район, с. Половинкине, [REDACTED]

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 40, 79¹, 81, 111, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 141, 143, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви громадян України Чернишова Віталія Анатолійовича, Чернишової Тетяни Іванівни за вхід.№ Ч-2646 від 15.12.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену ФОП Цукуром Дмитром Вячеславовичем, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадян Чернишової Тетяни Іванівни, Чернишова Віталія Анатолійовича, цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код – 02.01, адреса земельної ділянки: село Половинкине, [REDACTED].

2. Передати у власність громадянам України Чернишовій Тетяні Іванівні (1/2 частки), Чернишову Віталію Анатолійовичу (1/2 частки) земельну ділянку (кадастровий номер 4425184500:02:001:1329), загальною площею 0,15 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 02.01), яка розташована за адресою: Луганська область, Старобільський район, с. Половинкине, [REDACTED], зареєстрована Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-4405991882021 від 10.12.2021).

3. Зобов'язати громадян: Чернишову Тетяну Іванівну, Чернишова Віталія Анатолійовича:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статей 91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, статей 35, 37 Закону України «Про охорону земель».

4. У разі невиконання пункту 3 громадянами: Чернишовою Тетяною Іванівною, Чернишовим Віталієм Анатолійовичем дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА