



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” грудня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 23/79

Про передачу у власність громадянину України Литвинову Валерію Володимировичу (власнику сертифікату на право на земельну частку (пай), земель колишнього КСП “Новий Донбас”) земельної ділянки №615 площею 0,8389 га (пасовища), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Калмиківська сільська рада)

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79¹, 81, 111, 122, 125, 126, 141, 143 пунктом 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви громадянина України Литвинова Валерія Володимировича вхід. № Л-2545 від 02.12.2021, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Передати у власність громадянину України Литвинову Валерію Володимировичу враховуючи сертифікат на право на земельну частку (пай) колишнього КСП “Новий Донбас” ЛГ №0043135 від 10.12.1996 земельну ділянку №615 (кадастровий номер 4425181000:05:002:0615) загальною площею 0,8389 га (пасовища) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 01.01), яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Калмиківська сільська рада), та зареєстрована Відділом Держгеокадастру у Старобільському районі Луганської

області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-9902586562021 від 23.11.2021).

2. Зобов'язати гр. Литвинова Валерія Володимировича:

2.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

2.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

2.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статей 91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, статей 35, 37 Закону України «Про охорону земель».

3. У разі невиконання пункту 2 гр. Литвиновим Валерієм Володимировичем рішення міської ради може бути скасовано.

4. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Старобільської міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА