



**СТАРОБІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

“23” грудня 2021 р.

м.Старобільськ

№ 23/88

Про затвердження технічної документації із землеустрою та про передачу земельної ділянки №668 (пасовища) у власність громадянці України Коваленко Наталії Олександрівни для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Калмиківська сільська рада)

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 79¹, 81, 111, 116, 122, 125, 126, 141, 143, 186, пункту 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням”, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 №717-р “Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Луганської області”, на підставі заяви уповноваженої особи Васильєва Сергія Івановича за вхід. № В-2621 від 10.12.2021, який діє від імені громадянки Коваленко Наталії Олександрівни згідно довіреності від 24.05.2021, реєстраційний № 1029, Старобільська міська рада Луганської області

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, розроблену фізичною особою - підприємцем Цукуром Дмитром Вячеславовичем, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Калмиківська сільська рада), ділянка № 668.

2. Передати у власність громадянці України Коваленко Наталії Олександрівні земельну ділянку №668 (кадастровий номер 4425181000:05:002:0263) загальною площею 0,6916га (пасовища) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код по Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок - 01.01), яка розташована за межами населених пунктів Старобільської міської територіальної громади (колишня Калмиківська сільська рада), та зареєстровані Відділом у Старобільському районі Головного управління Держгеокадастру у Луганській області (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: НВ-440 5966292021 від 07.12.2021).

3. Зобов'язати гр. Коваленко Наталію Олександрівну:

3.1. Протягом шести місяців після отримання рішення, зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право приватної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку.

3.2. У місячний термін після здійснення державної реєстрації, надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку до Старобільської міської ради та до Головного управління ДПС у Луганській області.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статей 91, 96, 103, 104, 109, 167, 168 Земельного кодексу України, статей 35, 37 Закону України "Про охорону земель".

4. У разі невиконання пункту 3 гр. Коваленко Наталією Олександрівною дане рішення міської ради може бути скасовано.

5. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному сайті Старобільської міської ради Луганської області.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології, містобудування, архітектури та будівництва.

Міський голова

(Підпис)

Яна ЛІТВІНОВА